



CITTA' DI VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO – CUSIO – OSSOLA
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

Ordinanza n. 18

del 14 maggio 2025

Oggetto: Provvedimento di carattere contingibile e urgente per la messa in sicurezza del versante immediatamente sottostante la viabilità comunale di Croppo oggetto di un dissesto che ha interessato il terreno censito al N.C.T. foglio n. 16 mappale n. 338.

Il Sindaco

PREMESSO CHE:

- In data 12 maggio 2025, a seguito di interventi di vigilanza del territorio effettuato da Tecnici del Servizio Gestione del Territorio, è stato accertato il franamento di un tratto di versante soprastante la viabilità pubblica comunale denominata via Motetto.
- Il tratto di versante in parola, censito al N.C.T. foglio n. 16 mappale n. 338, risulta di proprietà di:

INTESTATARIO	Via	Cap	Citta	Codice fiscale / P.IVA
Sig.ra Omissis	Omissis	28844	Villadossola	Omissis
Sig. Omissis	Omissis	28844	Villadossola	Omissis
Sig.ra Omissis	Omissis	28922	Verbania	Omissis
Sig. Omissis	Omissis	28845	Domodossola	Omissis

PRESO ATTO CHE:

- Il dissesto si trova in prossimità del muro di sostegno in pietra a secco della mulattiera comunale di Croppo;
- Potrebbero verificarsi nuovi franamenti del versante, con possibile interessamento della viabilità pedonale soprastante, creando un potenziale pericolo per l'incolumità pubblica;

DATO ATTO che le azioni necessarie da intraprendere sono:

- Progettazione, da parte di tecnico abilitato, e messa in sicurezza del versante, eventualmente utilizzando tecniche di ingegneria naturalistica, per arrestare un possibile ampliamento del dissesto con interessamento della strada comunale ed evitare il dilavamento del terreno da parte delle acque meteoriche (i documenti progettuali dovranno essere depositati presso il Servizio Gestione del Territorio del Comune di Villadossola attraverso il SUE digitale ai sensi dell'art. 54 del Regolamento Edilizio);
- Rimozione del materiale detritico franato lungo il versante al fine di ripristinare la morfologia originale del pendio;

TENUTO CONTO che è responsabilità del proprietario o avente titolo degli immobili di provvedere al ripristino ed alla messa in sicurezza dei beni;

RITENUTO che lo specifico contesto comporta un potenziale pericolo per l'incolumità pubblica, e che pertanto sussistono le condizioni richieste dalla legge per l'emissione di ordinanza contingibile ed urgente per ingiungere alla proprietà o aventi titolo

l'esecuzione di interventi messa in sicurezza del versante franato e rimozione del materiale detritico presente sul pendio al fine di ripristinare la morfologia originaria;

RILEVATO che i lavori dovranno essere effettuati nel rispetto delle normative vigenti in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro così come previsto dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;

VISTO l'art. 54 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;

ORDINA

nei confronti delle sotto elencate persone:

INTESTATARIO	Via	Cap	Citta	Codice fiscale / P.IVA
Sig.ra Omissis	Omissis	28844	Villadossola	Omissis
Sig. Omissis	Omissis	28844	Villadossola	Omissis
Sig.ra Omissis	Omissis	28922	Verbania	Omissis
Sig. Omissis	Omissis	28845	Domodossola	Omissis

in qualità di proprietari dell'immobile censito al N.C.T. foglio n. 16 mappale n. 388 di provvedere il prima possibile e comunque entro e non oltre 21 giorni dalla notifica della presente, a:

- Mettere in atto tutte le opere provvisoriale necessarie volte a scongiurare nuovi dissesti mediante, a titolo esemplificativo, posa di teli per impedire all'acqua meteorica di dilavare il terreno;
- Mettere in sicurezza il tratto di versante eventualmente utilizzando tecniche di ingegneria naturalistica;
- Effettuare la necessaria documentazione tecnico-progettuale contenente gli interventi previsti, asseverata da un tecnico abilitato, che dovrà essere depositata presso gli uffici del Servizio Gestione del Territorio di Villadossola attraverso il SUE digitale ai sensi dell'art. 54 del Regolamento Edilizio;
- Rimuovere tutto il materiale detritico franato sul versante al fine di ripristinare la morfologia originaria del pendio.

DEMANDA

Al Comando di Polizia Municipale di notificare agli interessati il presente atto;

Al Servizio Gestione del Territorio e al Comando di Polizia Municipale di verificare l'avvenuta esecuzione del presente atto/provvedimento nei termini previsti;

DISPONE

che la presente ordinanza:

- sia notificata ai soggetti interessati;
- sia comunicata al Servizio Gestione del Territorio e al Comando di Polizia Municipale.

AVVERTE

in caso di mancata ottemperanza delle prescrizioni nel termine assegnato, verrà segnalata all'Autorità Giudiziaria la violazione dell'art. 650 del codice penale e si provvederà d'ufficio a spese dei contravventori;

INFORMA INOLTRE

che contro il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del d.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

Il Sindaco
Bruno TOSCANI