



CITTA' DI VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO – CUSIO – OSSOLA
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

Ordinanza n. 13

del 12 settembre 2024

Oggetto: Provvedimento di carattere contingibile e urgente per la messa in sicurezza del muro in pietra a secco soprastante la via Rondolini in località Valpiana su terreni di proprietà dei sig.ri Omissis e Omissis

Il Sindaco

Premesso che:

- In data 5 settembre 2024, a seguito di segnalazione, è stato effettuato sopralluogo dall'Ufficio Tecnico Comunale riguardo il franamento di un muro in pietra a secco in località Valpiana, durante il quale alcuni blocchi di materiale lapideo, rotolando lungo il versante, hanno interessato la sottostante via Rondolini;
- A seguito di sopralluogo si è potuto accertare che alcuni blocchi di materiale lapideo avevano raggiunto la viabilità pubblica; nella parte di versante oggetto di franamento del muro sono ancora presenti pietre e materiale incoerente che creano notevole pericolo per la viabilità pubblica in quanto si potrebbero innescare nuovi franamenti e rotolamenti di materiale lungo il pendio;
- I terreni sui quali insiste la muratura franata ed il materiale incoerente risultano di proprietà di:

INTESTATARIO	Via	Cap	Citta	Codice fiscale / P.IVA
Sig.ra Omissis per il terreno censito al NCT foglio 6 mappale 402	Omissis	28844	Villadossola	Omissis
Sig. Omissis per il terreno censito al NCT foglio 6 mappale 410	Omissis	28844	Villadossola	Omissis

- si rende urgente provvedere alla messa in sicurezza del versante ed alla ricostruzione del muro;

tenuto conto:

- che l'art. 50, comma 5 del D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL), stabilisce che in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale le ordinanze contingibili e urgenti sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità locale. Le medesime ordinanze sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità locale, in relazione all'urgente necessità di interventi volti a superare situazioni di grave incuria o degrado del territorio, dell'ambiente e del patrimonio culturale o di pregiudizio del decoro e della vivibilità urbana;

Considerato:

- che il pericolo di crollo del muro e del rotolamento di materiale incoerente lungo il versante comportano l'adozione di misure finalizzate a rimuovere la condizione critica con urgenza;
- che tale situazione e le sue possibili evoluzioni determinano condizioni di rischio evidente;
- Visto l'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;

ORDINA

nei confronti delle sotto elencate persone:

INTESTATARIO	Via	Cap	Citta	Codice fiscale / P.IVA
Sig.ra Omissis per il terreno censito al NCT foglio 6 mappale 402	Omissis	28844	Villadossola	Omissis
Sig. Omissis per il terreno censito al NCT foglio 6 mappale 410	Omissis	28844	Villadossola	Omissis

in qualità di proprietari dei terreni ubicati in via Rondolini – località Valpiana, la messa in sicurezza del versante e la ricostruzione del muro franato, da eseguire entro e non oltre gg. 30 dalla data di notifica della presente, mediante:

- Ricostruzione del tratto di muro franato;
- Rimozione di tutto materiale incoerente presente sul versante;

DEMANDA

Al Servizio Gestione del Territorio e al Comando di Polizia Municipale di verificare l'avvenuta esecuzione del presente atto/provvedimento nei termini previsti;

AVVERTE

Che la mancata esecuzione da parte del soggetto intimato comporta l'applicazione della sanzione prevista dall'articolo 650 c.p.;

INFORMA INOLTRE

che contro il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del d.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

e dispone

che la presente ordinanza:

- ✓ sia notificata ai soggetti interessati;
- ✓ sia comunicata al Servizio Gestione del Territorio e al Comando di Polizia Municipale.

Il Sindaco
Bruno TOSCANI