



CITTA' DI VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO – CUSIO – OSSOLA
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

Ordinanza n.

del 16 ottobre 2024

Oggetto: **Provvedimento di carattere contingibile e urgente per la messa in sicurezza del versante soprastante la Strada Comunale del Castello su terreni di proprietà dei sig.ri Omissis, Omissis e Omissis censiti al N.C.T. foglio n. 21 mappale n. 355**

Il Sindaco

Premesso che:

- In data 8 ottobre 2024, a seguito di alcuni fenomeni meteorici di normale intensità, è avvenuto il rotolamento di un grosso masso di pietra lungo il versante soprastante la Strada Comunale del Castello.
- Il masso, rotolando lungo il versante, ha interessato la viabilità pubblica denominata Via Castello e si è arrestato immediatamente a ridosso dell'abitazione censita al N.C.T. foglio n. 21 mappale n. 344.
- In data 9 ottobre 2024 è stato effettuato sopralluogo dall'Ufficio Tecnico Comunale per verificare lo stato dei luoghi del versante soprastante via Castello da dove si presume si sia staccato il masso lapideo rotolato a valle.
- A seguito del sopralluogo si è potuto verificare che alcuni muri in pietra presentavano cedimenti e crolli puntuali ed il versante presentava piccoli smottamenti con presenza di massi incoerenti con pericolo di rotolamento lungo il pendio.
- Parte dei terreni sui quali insistono le murature franate ed il materiale incoerente, è censito al N.C.T. foglio n. 21 mappale n. 355 che risulta di proprietà di:

INTESTATARIO	Via	Cap	Citta	Codice fiscale / P.IVA
Sig.ra Omissis	Omissis	28844	Villadossola	Omissis
Sig.ra Omissis	Omissis	28844	Villadossola	Omissis
Sig.ra Omissis	Omissis	28041	Arona	Omissis

- si rende urgente provvedere alla messa in sicurezza del versante ed alla ricostruzione delle porzioni di muro crollate;

tenuto conto:

- che l'art. 50, comma 5 del D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL), stabilisce che in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale le ordinanze contingibili e urgenti sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità locale. Le medesime ordinanze sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità locale, in relazione all'urgente necessità di interventi volti a superare situazioni di grave incuria o degrado del territorio, dell'ambiente e del patrimonio culturale o di pregiudizio del decoro e della vivibilità urbana;

Considerato:

- che il pericolo di crollo del muro e del rotolamento di materiale incoerente lungo il versante comportano l'adozione di misure finalizzate a rimuovere la condizione critica con urgenza;
- che tale situazione e le sue possibili evoluzioni determinano condizioni di rischio evidente;

- Visto l'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;

ORDINA

nei confronti delle sotto elencate persone:

INTESTATARIO	Via	Cap	Citta	Codice fiscale / P.IVA
Sig.ra Omissis	Omissis	28844	Villadossola	Omissis
Sig.ra Omissis	Omissis	28844	Villadossola	Omissis
Sig.ra Omissis	Omissis	28041	Arona	Omissis

in qualità di proprietari del terreno censito al N.C.T. foglio n. 21 mappale n. 355:

1. La rimozione del blocco lapideo presente di fronte all'ingresso dell'abitazione censita al N.C.T. foglio n. 21 mappale n. 344, entro e non oltre 7 giorni dalla data di notifica della presente;
2. La messa in sicurezza del versante, da eseguire entro e non oltre gg. 30 dalla data di notifica della presente, mediante la rimozione di tutto il materiale incoerente presente sul versante che potenzialmente potrebbe rotolare lungo il pendio.
3. La verifica di stabilità del versante a firma di tecnico abilitato, da eseguire entro e non oltre 30 giorni dalla data di notifica della presente, consegnando i risultati al Servizio Gestione del Territorio.
4. Il ripristino ed il consolidamento statico delle murature in pietra a secco crollate che possono innescare franamenti o rotolamenti di materiale lungo il versante, da eseguire entro e non oltre 30 giorni dalla data di notifica della presente.

DEMANDA

Al Servizio Gestione del Territorio e al Comando di Polizia Municipale di verificare l'avvenuta esecuzione del presente atto/provvedimento nei termini previsti;

AVVERTE

Che la mancata esecuzione da parte dei soggetti intimati comporta l'applicazione della sanzione prevista dall'articolo 650 c.p.;

INFORMA INOLTRE

che contro il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del d.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

e dispone

che la presente ordinanza:

- sia notificata ai soggetti interessati;
- sia comunicata al Servizio Gestione del Territorio e al Comando di Polizia Municipale.

Il Sindaco
Bruno TOSCANI