



COMUNE DI VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO – CUSIO – OSSOLA
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

Ordinanza n. 35

del 27/11/2025

Oggetto: Proroga Ordinanza n. 28 del 14/08/2025 relativamente al ripristino dell'agibilità del locale magazzino a seguito di incendio ubicato in Omissis, nel piano seminterrato dell'immobile censito al N.C.E.U. Omissis.

IL SINDACO

- RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n.28 del 14/08/2025 notificata alla sig.ra Omissis (CF Omissis) e al sig. Omissis (CF Omissis) in data 23/08/2025 con la quale si ordinava, ognuno per quanto di propria competenza, di voler provvedere nel più breve tempo possibile e comunque entro e non oltre gg. **90** (novanta) dalla data di notifica della stessa al per il ripristino dell'agibilità del locale magazzino, a seguito dell'incendio, ubicato in Omissis nel piano seminterrato mediante la:
 - Realizzazione delle opere necessarie al ripristino delle pareti, dei soffitti;
 - Verifica della struttura ed eventualmente la sostituzione o rimozione della scala a chiocciola che collega internamente il negozio con il magazzino;
 - Realizzazione degli interventi necessari al ripristino a norma di legge dell'impianto elettrico;
 - Presentazione tramite tecnico abilitato idonea Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA) tramite portale telematico SUAP Digitale al termine degli interventi sopracitati.
- VISTA la richiesta di proroga presentata dalla sig.ra Omissis (CF Omissis), in qualità di proprietaria dell'immobile, in data 21/11/2025 prot. n. 14407 motivata da circostanze che hanno comportato un rallentamento delle attività rendendo impossibile completare i lavori entro il termine stabilito;
- RITENUTO, viste le motivazioni succitate, di accogliere la richiesta di proroga;
- RITENUTO necessario intervenire a tutela della incolumità pubblica e della sicurezza urbana;
- VISTO il Decreto Legislativo del 18 agosto 2000 n. 267;

PROROGA

- alla sig.ra **Omissis**, residente in via Omissis a Omissis (CF Omissis) proprietaria dell'immobile e al sig. **Omissis**, residente in via Omissis a Omissis (CF Omissis) titolare dell'attività svolta nell'immobile, di gg. **30** (trenta) dalla data del termine dell'Ordinanza Sindacale n.28 del 14/08/2025 notificata in data 23/08/2025 per il ripristino dell'agibilità del locale magazzino, a seguito dell'incendio, ubicato in Omissis nel piano seminterrato mediante la:
 - Realizzazione delle opere necessarie al ripristino delle pareti, dei soffitti;
 - Verifica della struttura ed eventualmente la sostituzione o rimozione della scala a chiocciola che collega internamente il negozio con il magazzino;
 - Realizzazione degli interventi necessari al ripristino a norma di legge dell'impianto elettrico;



COMUNE DI VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO – CUSIO – OSSOLA
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

- Presentazione tramite tecnico abilitato idonea Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA) tramite portale telematico SUAP Digitale al termine degli interventi sopracitati.

DISPONE

che la presente ordinanza:

- sia notificata ai soggetti interessati;
- che copia della presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Villadossola;
- sia comunicata al Servizio Gestione del Territorio e al Comando di Polizia Municipale per i seguiti di competenza.

DEMANDA

- Al Comando di Polizia Municipale di notificare agli interessati il presente atto;
- Al Servizio Gestione del Territorio e al Comando di Polizia Municipale di verificare l'avvenuta esecuzione del presente atto/provvedimento nei termini previsti;
-

AVVERTE

in caso di mancata ottemperanza delle prescrizioni nel termine assegnato, verrà segnalata all'Autorità Giudiziaria la violazione dell'art. 650 del codice penale.

INFORMA INOLTRE

che contro il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del d.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

Villadossola, li 27/11/2025

Il Sindaco

F.to Bruno TOSCANI

