



CITTA' DI VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

Via G. Marconi n. 21 C.A.P. 28844

Tel.: 0324/501430 Fax 0324/501439 C.F. e P.I. 00233410034

E-mail: patrimonio@comune.villadossola.vb.it

PEC: tecnico@pec.comune.villadossola.vb.it

SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

Ordinanza n. 15

del 28 maggio 2026

Oggetto: Proroga Ordinanza n. 11/2026 per la messa in sicurezza del fabbricato limitrofo al sentiero comunale censito al N.C.T. Omissis.

Il Sindaco

- RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n.11 del 30/03/2026, notificata ai proprietari individuati tramite visure catastali indicati nella tabella sotto riportata, con la quale si richiedeva quanto segue:

1. La messa in sicurezza del sentiero mediante la rimozione delle lastre di pietra pericolanti, da eseguirsi entro e non oltre 30 giorni dalla notifica della stessa;
2. la verifica delle condizioni di staticità strutturale e di sicurezza dell'immobile, da eseguire da parte di tecnico professionista abilitato, da eseguire entro e non oltre gg. 60 dalla data di notifica della stessa, mediante la redazione di apposita relazione tecnica, da consegnare al Servizio Gestione del Territorio del Comune di Villadossola per i controlli del caso, contenente le verifiche di staticità dell'immobile, le eventuali proposte progettuali per la risoluzione dei problemi riscontrati in fase di studio che potrebbero compromettere la sicurezza al transito nella viabilità pedonale sottostante ed un cronoprogramma per l'eventuale messa in sicurezza del fabbricato.

INTESTATARIO	Via	Cap	Citta	Codice fiscale / P.IVA
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis

- VISTA la comunicazione pervenuta in data 20/04/2026 con prot. 4832 dal Omissis con la quale chiedeva inoltre una proroga dei termini motivata;

- VISTA la comunicazione pervenuta in data 30/04/2026 con prot. 5236 dalla Omissis con la quale segnalava che il Omissis, la Omissis, la Omissis e il sig. Omissis non erano proprietari dell'immobile a seguito della sentenza di usucapione N. Omissis del Omissis, successivamente presentata in data 05/05/2026 con prot. 5334;

- VISTA la richiesta di proroga motivata pervenuta dalla Omissis in data 05/05/2026 con prot. 5338;

- RITENUTO, viste le motivazioni succitate, di stralciare i succitati soggetti dall'Ordinanza;



CITTA' DI VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

- RITENUTO, viste le motivazioni succitate, di accogliere la richiesta di proroga;
- RITENUTO necessario intervenire a tutela della incolumità pubblica e della sicurezza urbana;
- VISTO il Decreto Legislativo del 18 agosto 2000 n. 267;

STRALCIA

le sotto elencate persone dall'Ordinanza:

INTESTATARIO	Via	Cap	Citta	Codice fiscale / P.IVA
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis

a seguito della documentazione fornita dalla Omissis precedentemente citata.

PROROGA

alle sotto elencate persone:

INTESTATARIO	Via	Cap	Citta	Codice fiscale / P.IVA
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis

in qualità di comproprietari dell'immobile ubicato in Località Colletta, distinto al Catasto Terreni Omissis di gg. **45** (quarantacinque) dalla data dei termini dell'Ordinanza Sindacale n. 11 del 30/03/2026 notificata all'ultimo intestatario in data 16/04/2026 da considerarsi come data di inizio validità, per un totale di:

1. gg. 75 (settantacinque) dal 16/04/2026 per la messa in sicurezza del sentiero mediante la rimozione delle lastre di pietra pericolanti;
2. gg. 105 (centocinque) dal 16/04/2026 per la verifica delle condizioni di staticità strutturale e di sicurezza dell'immobile, da eseguire da parte di tecnico professionista abilitato mediante la redazione di apposita relazione tecnica, da consegnare al Servizio Gestione del Territorio del Comune di Villadossola per i controlli del caso, contenente le verifiche di staticità dell'immobile, le eventuali proposte progettuali per la risoluzione dei problemi riscontrati in fase di studio che potrebbero compromettere la sicurezza al transito nella viabilità pedonale sottostante ed un cronoprogramma per l'eventuale messa in sicurezza del fabbricato.

DISPONE

che la presente ordinanza:

- sia notificata ai soggetti interessati;



CITTA' DI VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

- che copia della presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Villadossola;
- sia comunicata al Servizio Gestione del Territorio e al Comando di Polizia Municipale per i seguiti di competenza;

DEMANDA

Al Servizio Gestione del Territorio di notificare agli interessati il presente atto;

Al Servizio Gestione del Territorio e al Comando di Polizia Municipale di verificare l'avvenuta esecuzione del presente atto/provvedimento nei termini previsti;

AVVERTE

Che in caso di mancata ottemperanza delle prescrizioni nel termine assegnato, verrà segnalata all'Autorità Giudiziaria la violazione dell'art. 650 del codice penale.

INFORMA INOLTRE

che contro il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi del D.Lgs. 104/2010 (Codice del Processo Amministrativo), oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del d.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

Il Sindaco
Bruno TOSCANI