

CITTA' DI VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

Via G. Marconi n. 21 C.A.P. 28844

Tel.: 0324/501430 Fax 0324/501439 C.F. e P.I. 00233410034

E-mail: patrimonio@comune.villadossola.vb.it

PEC: tecnico@pec.comune.villadossola.vb.it

SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

Ordinanza n. 11

del 30 marzo 2026

Oggetto: **Provvedimento di carattere contingibile e urgente per la messa in sicurezza del fabbricato limitrofo al sentiero comunale censito al N.C.T. Omissis.**

Il Sindaco

Premesso che:

- in data 24 marzo 2026, a seguito di interventi di vigilanza del territorio effettuato da Tecnici del Servizio Gestione del Territorio, si è potuto accertare che gli archi in pietra compresi tra due porzioni di immobile, censito al N.C.T. Omissis, presentavano lesioni e segni di cedimento strutturale;
- considerato che potrebbero verificarsi crolli improvvisi delle sopraccitate strutture in pietra sul sottostante sentiero comunale, creando un potenziale pericolo per l'incolumità pubblica;
- Il fabbricato in parola, censito al N.C.T. Omissis, risulta di proprietà di:

INTESTATARIO	Via	Cap	Citta	Codice fiscale / P.IVA
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis

- si rende urgente provvedere alla messa in sicurezza del fabbricato;

tenuto conto:

- che l'art. 50, comma 5 del D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL), stabilisce che in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale le ordinanze contingibili e urgenti sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità locale. Le medesime ordinanze sono adottate dal sindaco, quale rappresentante della comunità locale, in relazione all'urgente necessità di interventi volti a superare situazioni di grave incuria o degrado del territorio, dell'ambiente e del patrimonio culturale o di pregiudizio del decoro e della vivibilità urbana;



CITTA' DI VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

Considerato:

- che il pericolo di crollo delle strutture in pietra del fabbricato sulla viabilità pubblica comporta l'adozione di misure finalizzate a rimuovere la condizione critica con urgenza;
- che tale situazione e le sue possibili evoluzioni determinano condizioni di rischio evidente;
- Visto l'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;

ORDINA

nei confronti delle sotto elencate persone:

INTESTATARIO	Via	Cap	Citta	Codice fiscale / P.IVA
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis
Omissis	Omissis	Omissis	Omissis	Omissis

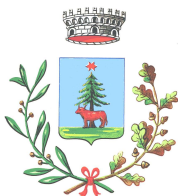
in qualità di comproprietari dell'immobile ubicato in Località Colletta, distinto al Catasto Omissis quanto segue:

1. La messa in sicurezza del sentiero mediante la rimozione delle lastre di pietra pericolanti, da eseguirsi entro e non oltre 30 giorni dalla notifica della presente;
2. la verifica delle condizioni di staticità strutturale e di sicurezza dell'immobile, da eseguire da parte di tecnico professionista abilitato, da eseguire entro e non oltre gg. 60 dalla data di notifica della presente, mediante la redazione di apposita relazione tecnica, da consegnare al Servizio Gestione del Territorio del Comune di Villadossola per i controlli del caso, contenente le verifiche di staticità dell'immobile, le eventuali proposte progettuali per la risoluzione dei problemi riscontrati in fase di studio che potrebbero compromettere la sicurezza al transito nella viabilità pedonale sottostante ed un cronoprogramma per l'eventuale messa in sicurezza del fabbricato.

DISPONE

che la presente ordinanza:

- sia notificata ai soggetti interessati;
- che copia della presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Villadossola;
- sia comunicata al Servizio Gestione del Territorio e al Comando di Polizia Municipale per i seguiti di competenza;



CITTA' DI VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

DEMANDA

Al Servizio Gestione del Territorio di notificare agli interessati il presente atto;

Al Servizio Gestione del Territorio e al Comando di Polizia Municipale di verificare l'avvenuta esecuzione del presente atto/provvedimento nei termini previsti;

AVVERTE

Che in caso di mancata ottemperanza delle prescrizioni nel termine assegnato, verrà segnalata all'Autorità Giudiziaria la violazione dell'art. 650 del codice penale.

INFORMA INOLTRE

che contro il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi del D.Lgs. 104/2010 (Codice del Processo Amministrativo), oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del d.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

Il Sindaco
Bruno TOSCANI