



CITTA' DI VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

Via G. Marconi n. 21 C.A.P. 28844

Tel.: 0324/501430 Fax 0324/501439 C.F. e P.I. 00233410034

E-mail: protezionecivile@comune.villadossola.vb.it

PEC: comunedivilladossola@postecert.it

SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

Ord. n. 01 del 04/01/2024

Oggetto: Provvedimento di carattere contingibile e urgente per la messa in sicurezza di un fabbricato ed area pertinenziale sito in Via Gramsci, 93.

IL SINDACO

Premesso:

- che il forte vento del giorno 22 Dicembre 2023 ha provocato il distacco di diverse parti della copertura del fabbricato sito in Via Gramsci, 93, in comune di Villadossola (VB) distinto al Foglio 18 particella 79 sub. 2, 3, 4, N.C.F. di proprietà della società *AZIONE PER FAMIGLIE NUOVE ONLUS* con sede legale in Via Isonzo, 64, 00046 Grottaferrata (RM) - C.F. 92012120587;
- che il distacco e caduta di porzioni della copertura hanno interessato la vicina viabilità pubblica oltre che le aree limitrofe;
- che in data 22/12/2023 sono intervenute due squadre dei Vigili del Fuoco per rimuovere le tegole rimaste pericolanti e rimuovere l'imminente pericolo;
- che si rende urgente provvedere all'esecuzione di interventi di messa in sicurezza atta a rimuovere lo stato di pericolo per l'incolumità pubblica di persone e cose;
- che l'art. 54, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), come sostituito dall'art. 6 della L. n. 125/2008, stabilisce che il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato provvedimenti, anche contingibili e urgenti nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica e la sicurezza urbana;
- che la stessa disposizione, al comma 7 stabilisce che se l'ordinanza adottata ai sensi del comma 4 è rivolta a persone determinate e queste non ottemperano all'ordine impartito, il sindaco può provvedere d'ufficio a spese degli interessati, senza pregiudizio dell'azione penale per i reati in cui siano incorsi;
- che l'art. 1 del D.M. Interno 5 agosto 2008 stabilisce che ai fini di cui all'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 per incolumità pubblica si intende l'integrità fisica della popolazione;

Considerato:

- che il pericolo di ulteriori cedimenti della copertura, limitrofa alla strada pubblica, comporta l'adozione di misure finalizzate a rimuovere la condizione critica con urgenza;
- che tale situazione e le sue possibili evoluzioni determinano condizioni di rischio evidente;

Visto l'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000, relativo alle competenze ed ai poteri del Sindaco quale Ufficiale di governo;



CITTA' DI VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

ORDINA

nei confronti delle sotto elencate persone:

Sig. **Omissis, nato a Omissis il Omissis** – C.F. Omissis in qualità di legale rappresentante della società **AZIONE PER FAMIGLIE NUOVE ONLUS** sede legale in Via Isonzo, 64, 00046 Grottaferrata (RM) - C.F. 92012120587;

in qualità di proprietaria dell'immobile sito in Via Gramsci, 93, in comune di Villadossola (VB) distinto al Foglio 18 particella 79 sub. 2, 3, 4, N.C.F,

l'immediata messa in sicurezza dell'edificio, da completare nel più breve tempo possibile e comunque entro e non oltre gg. **10** dalla data di notifica della presente, mediante la completa rimozione delle parti dell'edificio che potrebbero cadere nell'area circostante compresa la strada pubblica e la successiva realizzazione di interventi idonei al fine di evitare il ripetersi dell'attuale situazione di pericolo;

DEMANDA

al Servizio Gestione del Territorio e al Comando di Polizia Municipale di verificare l'avvenuta esecuzione del presente atto/provvedimento, nei termini da esso previsti;

AVVERTE

che la mancata esecuzione da parte dei soggetti intimati comporta, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'articolo 650 c.p., l'esecuzione d'ufficio a spese dei soggetti inadempienti con il relativo addebito;

INFORMA INOLTRE

che contro il presente provvedimento può essere proposto:

- ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

e dispone

che la presente ordinanza:

- ✓ sia notificata ai soggetti interessati;
- ✓ sia comunicata al Servizio Gestione del Territorio e al Comando di Polizia Municipale.

Il Sindaco

(Bruno TOSCANI)

(Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)