



CITTA' di VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO – CUSIO – OSSOLA
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

RELAZIONE TECNICA

CODICE CUP = I87H11000810004

CODICE CIG = 6737930BB9

PREMESSA:

Il presente progetto **ESECUTIVO** si rende necessario al fine di coordinare alcuni interventi di manutenzione straordinaria al patrimonio comunale, analizzando le problematiche, individuando le soluzioni tecniche da porre in essere e dando una prima stima dei costi da sostenere.

Per ogni intervento vengono inoltre verificati eventuali vincoli urbanistici e/o normativi in cui lo stesso potrebbe ricadere.

Tale attività si rende necessaria al fine di pianificare, nei successivi passi della progettazione, il corretto iter autorizzativo.

Sempre con riferimento alle varie soluzioni progettuali si danno le prime indicazioni in materia di sicurezza al fine di verificare la necessità di redigere gli elaborati relativi.

1. Via FALGHERA + PIAZZA BORNELLO:

Il manto viario della Via Falghera nel tratto compreso tra il sottopasso con Piazza Bornello e l'incrocio con la strada provinciale risulta, in più punti, in pessime condizioni di usura e pertanto si rende necessario eseguire la giusta manutenzione. Inoltre al fine di provare a risolvere l'annoso problema della raccolta acque meteoriche (griglie) si propone il posizionamento di una nuova griglia carrabile da posizionare in corrispondenza del lavatoio comunale con la contestuale eliminazione di quelle esistenti che non presentano caratteristiche idonee oltre ad essere posizionate in punti che si sono verificati poco funzionali.

2. Via E. REALINI – muro di contenimento:

Si rende necessario proseguire l'intervento di rifacimento del muro di sostegno già oggetto di un primo lotto funzionale realizzato lo scorso anno.

Si rende ora necessario il raccordo della parte terminale del primo lotto all'affioramento roccioso presente.



CITTA' di VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO – CUSIO – OSSOLA
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

3. Via MONTE LEONE & ALTRO:

Lo stato manutentivo del piano viario delle varie mulattiere comunali risulta in pessime condizioni in più punti. A seguito di vari sopralluoghi si è optato per una calendarizzazione degli interventi, basata su un criterio di priorità, basato sul grado di usura in cui versano i vari tratti.

La Via Monte Leone risulta tra le prime dove è necessario un intervento manutentivo.

L'intervento che si propone è una manutenzione ordinaria consistente nel rifacimento della mulattiera senza modifica dello stato dei luoghi.

Pertanto al termine dell'intervento dovranno essere conservate la tipologia e le caratteristiche tecniche originarie della stessa.

A tal fine ci si propone di recuperare quanto più materiale possibile, integrando e/o sostituendo l'occorrente con materiale simile per tipologia e forma.

Tale considerazione risulta necessaria in quanto tale area risulta ricadere in area vincolata ai sensi del

4. Via DARONZO:

Il manto viario della Via Daronzo in particolare in prossimità dell'incrocio con la strada provinciale risulta, in più punti, in pessime condizioni di usura e pertanto si rende necessario eseguire la giusta manutenzione.

5. Via MATTEOTTI & Via Ing. MOTTA:

Il manto viario della Via Matteotti nel tratto compreso tra Piazza Motta e Via Garibaldi risulta, in più punti, in pessime condizioni di usura e pertanto si rende necessario eseguire la giusta manutenzione.

Inoltre anche l'ingresso alla Piazza Motta dalla Strada Provinciale risulta in pessime condizioni e richiede un intervento di manutenzione. Su tale tratto risulta inoltre importate il corretto ripristino in quota delle caditoie stradali presenti. Risulta inoltre fondamentale mantenere funzionale il sistema "spire" presente che regola il funzionamento dell'impianto semaforico.

6. Via CAVOUR:

Il manto viario della Via Cavour nel tratto compreso tra la strada provinciale e Via Pisacane risulta, in più punti, in pessime condizioni di usura e pertanto si rende necessario eseguire la



CITTA' di VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO – CUSIO – OSSOLA
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

giusta manutenzione. Particolare attenzione dovrà essere posta in corrispondenza del sottopasso ferroviario.

7. Via BACCAGLIO:

Il manto viario della Via Cavour nel tratto compreso tra la strada provinciale e Via Gramsci risulta, in più punti, in pessime condizioni di usura e pertanto si rende necessario eseguire la giusta manutenzione.

8. MARCIAPIEDI VILLAGGIO SISMA:

I marciapiedi del Villaggio Sisma, soprattutto nel tratto antistante la Scuola Elementare Villaggio Sisma, richiede un intervento di manutenzione consistente nel riposizionamento dei cubetti in porfido.

9. Villaggio SISMA - Caditoie:

Al fine di eliminare il problema dei cattivi odori (soprattutto di fognatura) che si manifesta al Villaggio Sisma, dovuto sostanzialmente al fatto che le caditoie di raccolta delle acque meteoriche sono collegate alla rete fognaria e prive di opportuno sifone, risulta necessario rivedere tali caditoie e i relativi allacci.

Via Matteotti.

10. IMPIANTO SEMAFORICO di VIA SAN BARTOLOMEO:

L'impianto semaforico di Via San Bartolomeo necessita dei seguenti interventi:

Ripristino del sistema "spire" ad oggi non funzionante (lato uscita Coop)

Spostamento della palina semaforica all'interno dell'aiuola in quanto nella posizione attuale continua ad essere oggetto di incidenti che ne pregiudicano il corretto funzionamento.

11. DOSSI RALLENTATORI ESISTENTI:

Si rende necessario adeguare alla normativa vigente i dossi rallentatori esistenti e situati Via Pisacane. Risulta pertanto necessario provvedere alla demolizione dei manufatti esistenti (con conferimento del materiale di risulta in discarica) e il successivo posizionamento di dossi in plastica omologati e certificati. → PEEP – Via TOCE

12. Via CAPRILEI:

Il manto viario della Via Caprilei, nel tratto corrispondente al sottopasso ferroviario, si presenta, in più punti, in pessime condizioni di usura e pertanto si rende necessario eseguire la giusta manutenzione. Tale intervento risulta prioritario in quanto tale tratto, nel periodo invernale, risulta essere un punto critico per la gestione del Piano Neve.



CITTA' di VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO – CUSIO – OSSOLA
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

13. Via ROMA

Il manto viario della Via Roma nel tratto compreso tra Via Marconi e la Piazza Repubblica, si presenta, in più punti, in pessime condizioni di usura e pertanto si rende necessario eseguire la giusta manutenzione.

14. Via GAGGIO

Il manto viario della Via Gaggio si presenta, in alcuni punti, in pessime condizioni di usura e pertanto si rende necessario eseguire la giusta manutenzione.

15. Via CADORNA

Il manto viario della Via Cadorna si presenta, in alcuni punti, in pessime condizioni di usura e pertanto si rende necessario eseguire la giusta manutenzione.

16. Via VITTONI

Il manto viario della Via Vittoni nel tratto compreso tra Via Sempione e la Piazza Repubblica, si presenta, in più punti, in pessime condizioni di usura e pertanto si rende necessario eseguire la giusta manutenzione.

17. Via TOSCANA

Il manto viario della Via Toscana nel tratto compreso tra Viale Piemonte e Viale Veneto, si presenta, in più punti, in pessime condizioni di usura e pertanto si rende necessario eseguire la giusta manutenzione

18. Viale VENETO (tratto sterrato)

Il manto viario della Viale Veneto nel tratto a scendere dalla rotonda in direzione Pallanzeno, risulta in pessime condizioni e pertanto richiede una giusta manutenzione mediante la stesa di uno strato di tappeto.

19. Viale TOCE (sottopasso su Via Gorva)

Il manto viario della Via Toce nel tratto compreso tra la strada provinciale e Via Gorva, risulta in pessime condizioni e pertanto richiede una giusta manutenzione.

20. PARCO GIOCHI di VIALE VENETO

È intenzione di questa Amministrazione procedere con la messa in sicurezza dei parchi gioco comunali. Anche qui, come stabilito per le mulattiere comunali, si è deciso di procedere in base al grado di priorità. Sulla base di opportune valutazioni si è pertanto deciso di intervenire sul parco giochi di Viale Veneto in quanto antistante la Scuola Materna



CITTA' di VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO – CUSIO – OSSOLA
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

del PEEP. L'intervento, che riguarderà l'area dove sono ubicati i giochi, che si intende realizzare consiste in:

- a) Fornitura e posa di pavimentazione antitrauma da posizionare nell'area destinata ai giochi.
- b) Fornitura e posa di pavimentazione in erba sintetica da posizionate tra un gli spazi che si creeranno tra la nuova pavimentazione antitrauma e la pista in autobloccanti esistente.

GESTIONE SICUREZZA

Per le caratteristiche dell'intervento rendono necessaria la nomina della figura del coordinatore sia in fase di progettazione che di esecuzione dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Distinti saluti

Villadossola lì giugno 2016

Il Responsabile del Servizio
F.to (Barbetta Geom. Giordano)