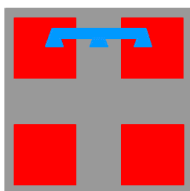




COMUNE DI VILLADOSSOLA



PROVINCIA DEL V.C.O.

COMUNE DI VILLADOSSOLA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE V28 - ai sensi dell'art. 17 comma 5 L.R. 56/77 e s.m.i.

PROGETTO DEFINITIVO

Elaborato:

TABELLA DI VERIFICA PARAMETRI c. 5 art. 17
L.R. 56/77 e s.m.i.

PROGETTO PRELIMINARE

DELIBERA COMUNALE

del 24/09/2024 n° 34

RESA ESECUTIVA IL 30/09/2024

PROGETTO DEFINITIVO

DELIBERA COMUNALE

del _____ n° _____

RESA ESECUTIVA IL _____

Progettazione:

FALCIOLA ING. FRANCO

Via Bonomelli n°16

28845 DOMODOSSOLA (VB)

tel. 0324 249322

Visti:

Elaborato:

D

DATA: DICEMBRE 2024

Agg.:

Il Sindaco:

Il responsabile del procedimento

TABELLA DI VERIFICA
ALLEGATA AL PROGETTO DEFINITIVO
Variante Parziale **V28 ai sensi dell' ART. 17 comma 5**
I N D I C E

A – TABELLE DI VERIFICA	2
--------------------------------------	----------

A – TABELLE DI VERIFICA

Si riporta a fini illustrativi il prospetto numerico redatto ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R.56/1977 e s.m.i. con la verifica dei parametri di cui al comma 5 dell'art. 17 della L.R. 56/1977 e s.m.i.:

Parametri LUR	Parametri	PRGC Variante V28	Verifica
Art. 17 comma 5, lett. a)	Non modifica l'impianto strutturale del PRGC, con particolare riferimento alle modificazioni introdotte in sede di approvazione	Nessuna modifica strutturale	Coerente
Art. 17 comma 5, lett. b)	Non modifica in modo significativo la funzionalità di infrastrutture a rilevanza sovracomunale	-	Coerente
Art. 17 comma 5, lett. c) e d) Quantità globale di aree per servizi di cui agli artt. 20 e 21	Limite riduzione fino a 0,5 mq/ab Limite incremento fino a 0,5 mq/ab	<u>V28</u> <u>0,384 mq/ab.</u> <u>Incremento < 0,50 mq</u> <u>VERIFICATO</u>	Coerente
Art. 17 comma 5, lett. e) Capacità Insediativa residenziale	Limite incremento < 4%, nei comuni con popolazione residente fino a diecimila abitanti, con un minimo di 500 metri quadrati di superficie utile lorda comunque ammessa	<u>Nessuna variazione.</u> <u>Volumetria a disposizione dell'amministrazione comunale:</u> <u>Da sommarsi a quella derivante dalle varianti precedenti: 964 mc + 320 mc = 1284</u>	Coerente
Art. 17 comma 5, lett. f) Superfici territoriali relative alle attività produttive, direzionali, commerciali, turistico – ricettive	Limite incremento < al 6 % nei comuni con popolazione residente fino a diecimila abitanti	<u>Nessun incremento</u>	Coerente
Art. 17 comma 5, lett. g) Classificazione geologica ed aree di dissesto	Non incidono sull'individuazione di aree caratterizzate da dissesto attivo e non modificano la classificazione dell'idoneità geologica all'utilizzo urbanistico recata dal PRG vigente	-	Coerente
Art. 17 comma 5, lett. h)	Non modificano gli	-	Coerente

Ambiti art. 24	ambiti individuati ai sensi dell'articolo 24, nonché le norme di tutela e salvaguardia ad essi afferenti		
----------------	--	--	--