


REGIONE PIEMONTE
 Provincia del Verbano Cusio Ossola



COMUNE DI VILLADOSSOLA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
 Legge Regionale n. 56 del 5.12.1977 s.m.i.

VARIANTE PARZIALE V26
 (art. 17,c.5 L.R. 56/77 s.m.i.)

PROGETTO PRELIMINARE

ZONIZZAZIONE **P2.D.V26**
 VILLA SUD

Scala 1:2.000

I Progettisti
 ARCHITETTI Luigi Bovolenta & Milena Gibroni
 C.so Dalmagna n°7, 28045 DOMODOSSOLA (VB)
 Tel. 0324 249320 Fax 0324 249322

Il Sindaco

Il segretario comunale

Il responsabile del procedimento

LEGENDA

AREE

esistente
 in progetto

VIABILITA'

FERROVIA

INTERESSE COMUNE

ISTRUZIONE

VERDE

NUCLEI ANTICHI
 (art. 3.2.1 NA)

NUCLEI ANTICHI MINORI
 (art. 3.2.1 NA)

TESSUTI EDILIZI SATURI
 (art. 3.2.2 NA)

TESSUTI EDILIZI SATURI
 (art. 3.2.2 NA)

TESSUTI EDILIZI SATURI
 (art. 3.2.2 NA)

TESSUTI EDILIZI SATURI
 (art. 3.2.2 NA)

DI COMPLEMENTO
 (art. 3.2.4 NA)

DI COMPLEMENTO/AMPLIAM.
 (art. 3.2.5 NA)

DI NUOVO INSEDIAMENTO
 (art. 3.2.6 NA)

EDILIZIA RESIDENZIALE CONVENZIONATA
 (art. 3.2.6 NA)

DI RISTRUTTURAZIONE URBAN.
 (art. 3.2.3 NA)

INDUSTRIALI CONFERMATE
 (art. 3.3.1 NA)

ARTIGIANALI CONFERMATE
 (art. 3.3.2 NA)

ARTIGIANALI DI NUOVO IMP./COMPL.
 (art. 3.3.3 NA)

ARTIGIANALI DI RIORD. DA ATTREZZARE
 (art. 3.3.4 NA)

ARTIGIANALI DI RIORD. DA ATTREZZARE
 (art. 3.3.4 NA)

CAVE
 (art. 3.3.5 NA)

COMMERCIALI DIREZIONALI ESISTENTI
 (art. 3.4.1 NA)

COMMERCIALI DIREZIONALI DI NUOVO IMP./COMPL.
 (art. 3.4.2 NA)

IMPIANTI PRIVATI PER IL TEMPO LIBERO
 (art. 3.4.3 NA)

IMPIANTI DI INTERESSE GENERALE PER I TRASPORTI
 (art. 3.4.4 NA)

AD ELEVATA PRODUTTIVITA'
 (art. 3.5.1 NA)

AREA AGRICOLE DI RISPETTO

BOSCHATE
 (art. 3.5.2 NA)

AREE AGRICOLE MARGINALI
 (art. 3.5.4 NA)

A PASCOLO
 (art. 3.5.3 NA)

COLTIV. ORT. E FLOR.
 (art. 3.5.5 NA)

ATTREZZATURE PUBBLICHE

esistente
 in progetto

CENTRO CIVICO AMMINISTR.

CHIESA

P.T. TELECOMUNICAZIONI

CASA DI RIPOSO

ASILO NIDO - SCUOLA MATER.

SCUOLA ELEMENTARE

SCUOLA MEDIA

PARCHEGGIO

VERDE - ATTR. SPORTIVE

CIMITERO

DISTRETTO SANITARIO

CARABINIERI

PROTEZIONE CIVILE

FASCIA RISP. DEPURATORE

FASCIA RISP. FERROVIA

ARRETRAMENTI STRADALI

VINCOLO CIMITERIALE

DELIMITAZIONE P.E.E.P.

DELIMITAZIONE P.I.P.

S.U.E. CHE SI CONFERMANO
 (art. 6.0.3 NA)

IMPIANTI URBANI

ATTREZZ. PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
 (art. 3.2.2 NA)

AREA AL
 (art. 3.4.5 NA)

PERCORSI DI PESCA

PISTE CICLABILI

Perimetrazione scolo merci DOMOZ

Perimetrazione area Vivai S.p.a.

Limite area di esclusione

Delimitazione del sito da bonificare ai sensi del D.L. 5.2.1997 n°22

Fascia di rispetto industrie a R.I.R.

SCALO FF. SS





COMUNE DI VILLADOSSOLA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
 VARIANTE V27 - ai sensi dell'art. 17 comma 5 L.R. 56/77 e s.m.i.

PROGETTO DEFINITIVO

Elaborato:
ZONIZZAZIONE
 VILLA SUD - Scala 1:2000

PROGETTO PRELIMINARE
 DELIBERA COMUNALE del 10.12.2024 n° 49

PROGETTO DEFINITIVO
 DELIBERA COMUNALE del _____ n° _____ RESA ESECUTIVA IL _____

Progettazione:
 FALCIOLA ING. FRANCO
 Via Bonomi n°16
 28045 DOMODOSSOLA (VB)
 tel. 0324 249322

Visti:

Elaborato:
P2.D.V27
 DATA: DICEMBRE 2025

Il Sindaco:

Il responsabile del procedimento