

# COMUNE DI VILLADOSSOLA

Provincia del Verbano-Cusio-Ossola

## Relazione dell'organo di revisione

Sulla proposta di  
deliberazione consiliare del  
rendiconto della gestione  
sullo schema di rendiconto

# Anno 2025

# Comune di Villadossola

## Organo di revisione

Verbale n. 4 del 2 marzo 2026

### RELAZIONE SUL RENDICONTO 2025

L'Organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2025, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2025 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

presenta

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di Villadossola che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Villadossola, 02/03/2026

IL REVISORE DEI CONTI  
Anna Gennaro  
(firmato digitalmente)

## **INTRODUZIONE**

La sottoscritta Anna Gennaro, revisore nominato con delibera dell'organo consiliare n. 45 del 16/12/2024,

- ricevuto lo schema di Rendiconto per l'esercizio 2025, approvato dalla Giunta Comunale, completo dei relativi allegati;
- vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 23/02/2026, avente ad oggetto: Approvazione della Relazione sulla gestione (art. 151, comma 6 e art. 231, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000 e art.11, comma 6, D. Lgs. n. 1 18/2011) e dello schema di Rendiconto dell'esercizio 2025.
- visto il bilancio di previsione dell'esercizio 2025 con le relative delibere di variazione;
- viste le disposizioni della parte II — ordinamento finanziario e contabile del Tuel;
- visto in particolare l'articolo 239, comma I lettera d) del TUEL;
- visto il d.lgs. 118/2011;
- visti i principi contabili applicabili agli enti locali;
- visto il regolamento di contabilità del Comune;

### **TENUTO CONTO CHE**

i controlli sono stati effettuati in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;

### **RIPORTA**

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

## **CONTO DEL BILANCIO**

### Premesse e verifiche

Il Comune di Villadossola registra una popolazione al 01.01.2026 di n. 6245 abitanti.

L'Organo di revisione, nel corso del 2025, non ha rilevato gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

Ha verificato, inoltre, quanto segue:

- l'Ente non ha ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art. 1 comma 11 del d.l. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento;
- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale allegata al rendiconto emerge che l'ente non è da considerarsi strutturalmente deficitario.,
- che in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili, hanno reso il conto della loro gestione;
- che il Responsabile del Servizio Finanziario ha adottato quanto previsto dal regolamento di contabilità per lo svolgimento dei controlli sugli equilibri finanziari;
- nel corso dell'esercizio 2025, non sono state effettuate segnalazioni ai sensi dell'art. 153, comma 6, del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;
- l'Ente non è in dissesto;
- nel corso dell'esercizio 2025 non è stato necessario riconoscere debiti fuori bilancio e non risultano debiti fuori bilancio da riconoscere alla data di presentazione dello schema di rendiconto.

### Gestione Finanziaria

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta che:

#### Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2025 risultante dal conto del Tesoriere corrisponde alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa (da conto del tesoriere)	€	1.766.870,50
Fondo di cassa (da contabilità dell'Ente)	€	1.766.870,50

Sono stati verificati gli equilibri di cassa.

## Tempestività pagamenti

L'Ente ha adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel.

## Il risultato di competenza, l'equilibrio di bilancio e quello complessivo

Il risultato della gestione di competenza presenta un avanzo di Euro 388.039,38.

L'equilibrio di bilancio presenta un saldo pari ad Euro 156.898,63 mentre l'equilibrio complessivo presenta un saldo pari ad Euro 136.173,64 così come rappresentato nel prospetto che segue (allegato n. 10 – verifica equilibri anno 2025):

Allegato n.10 – Rendiconto della Gestione		
VERIFICA EQUILIBRI (Anno 2025)		
EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA (ACCERTAMENTI E IMPEGNI IMPUTATI ALL'ESERCIZIO)
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti e per rimborso prestiti	(+)	273.127,45
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00
A) Fondo pluriennale vincolato per spesa correnti iscritto in entrate	(+)	112.488,75
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	6.251.790,02
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 – Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00
D) Spese Titolo 1.00 – Spese correnti	(-)	6.009.762,87

<i>di cui spese correnti non ricorrenti finanziate con utilizzo del risultato di amministrazione</i>		0,00
D1) Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (di spesa)	(-)	68.981,00
E) Spese Titolo 2.04 – Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00
F1) Spese Titolo 4.00- Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	250.839,82
<i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>		0,00
F2) Fondo anticipazione di liquidità	(-)	0,00
VF1) Variazioni di attività finanziarie -saldo di competenza (se negativo VF/3)	(-)	0,00
<b>O/1) Risultato di competenza di parte corrente</b>		<b>307.822,53</b>
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'Esercizio 2025	(-)	45.338,00
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	0,00
<b>O/2) Equilibrio di bilancio di parte corrente</b>		<b>262.484,53</b>
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto '(+/-)	(-)	20.724,99
<b>O/3) Equilibrio complessivo di parte corrente</b>		<b>241.759,54</b>
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento	(+)	1.437.618,87
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)	3.514.040,95
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	446.447,34
C) Entrate Titolo 4.02.06-Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	(-)	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	0,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00
U) Spese Titolo 2.00-Spese in conto capitale	(-)	5.163.561,96

U1) Fondo pluriennale vincolato per spese in c/capitale (di spesa)	(-)	154.328,35
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizione di attività finanziarie	(-)	0,00
Y2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in spesa	(-)	0,00
E) Spese Titolo 2.04-Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(+)	0,00
VF1) Variazioni di attività finanziarie -saldo di competenza (se positivo VF/3)	(-)	0,00
<b>Z/1) Risultato di competenza in c/capitale</b>		<b>80.216,85</b>
- Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'Esercizio 2025	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	185.802,75
<b>Z/2) Equilibrio di bilancio in c/capitale</b>		<b>-105.585,90</b>
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto '(+/-)	(-)	0,00
<b>Z/3) Equilibrio complessivo in c/capitale</b>		<b>-105.585,90</b>
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+)	0,00
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziarie	(+)	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00
Y1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie (di spesa)	(-)	0,00
Y2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in spesa	(+)	0,00
<b>VF/1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza</b>		<b>0,00</b>
- Risorse accantonate - attività finanziarie stanziare nel bilancio dell'esercizio 2025	(-)	0,00
- Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio	(-)	0,00
<b>VF/2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio</b>		<b>0,00</b>
- Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto '(+)' / (-)	(-)	0,00

<b>VF/3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo</b>		<b>0,00</b>
---	--	-------------

<b>W/1) RISULTATO DI COMPETENZA (W/1 = O/1 + Z/1)</b>		<b>388.039,38</b>
<b>W/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO (W/2 = O2 + Z/2)</b>		<b>156.898,63</b>
<b>W/3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO (W/3 = O/3 + Z/3)</b>		<b>136.173,64</b>

**Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali:**

<b>O1) Risultato di competenza di parte corrente</b>		<b>307.822,53</b>
Utilizzo risultato di amministrazione destinato al finanziamento di spese correnti ricorrenti e al rimborso di prestiti al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)	273.127,45
Entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni	(-)	0,00
- Risorse accantonate di parte corrente stanziata nel bilancio dell'Esercizio 2025	(-)	45.338,00
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto '(+/-)	(-)	20.724,99
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	0,00
<b>Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali.</b>		<b>-31.367,91</b>

Si rileva un equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali negativo. Pur non determinando effetti sugli equilibri complessivi di bilancio, si raccomanda il monitoraggio della capacità della gestione corrente di generare risorse da destinare al finanziamento degli investimenti.

## Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

<b>RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE</b>	
<b>Gestione di competenza</b>	<b>2025</b>
<b>SALDO GESTIONE COMPETENZA*</b>	-4.725.927,29
<b>Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata</b>	3.626.529,70
<b>Fondo pluriennale vincolato di spesa</b>	223.309,35
<b>SALDO FPV</b>	3.403.220,35
<b>Gestione dei residui</b>	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	2,03
Minori residui attivi riaccertati (-)	105.786,42
Minori residui passivi riaccertati (+)	121.026,24
<b>SALDO GESTIONE RESIDUI</b>	15.239,82
<b>Riepilogo</b>	
<b>SALDO GESTIONE COMPETENZA</b>	-4.725.927,29
<b>SALDO FPV</b>	3.403.220,35
<b>SALDO GESTIONE RESIDUI</b>	15.239,82
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	1.710.746,32
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	1.224.613,09
<b>RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025</b>	1.627.894,32

Nel 2025, l'Organo di revisione, nello svolgimento dell'attività di vigilanza sulla regolarità dei rapporti finanziari tra Ente locale e concessionario della riscossione ai sensi dell'art. 239, co. I, lett. c), del TUEL, non ha rilevato irregolarità e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

## Fondo pluriennale vincolato (FPV)

Il FPV ha avuto, complessivamente, la seguente evoluzione:

<b>Composizione FPV</b>	<b>01/01/2025</b>	<b>31/12/2025</b>
FPV di parte corrente	€ 112.488,75	€ 68.981,00
FPV di parte capitale	€ 3.514.040,95	€ 154.328,35
FPV per partite finanziarie	€ -	€ -

## Risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che:

- A) Il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un avanzo di Euro 1.627.894,32, come risulta dai seguenti elementi:

Allegato a) Risultato di amministrazione				
PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE (Anno 2025)				
		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio 2025				3.082.292,35
RISCOSSIONI	(+)	1.825.762,26	6.681.255,30	8.507.017,56
PAGAMENTI	(-)	1.229.212,67	8.593.226,74	9.822.439,41
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2025	(=)			1.766.870,50
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre 2025	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2025	(=)			1.766.870,50
RESIDUI ATTIVI	(+)	4.408.985,77	1.096.346,42	5.505.332,19
<i>di cui residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari in attesa del riversamento nel conto di tesoreria principale</i>				0,00
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	1.510.696,75	3.910.302,27	5.420.999,02
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	(-)			68.981,00
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	(-)			154.328,35
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE	(-)			0,00
<b>RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2025 (A)</b>	<b>(=)</b>			<b>1.627.894,32</b>

Va rilevato che il risultato di amministrazione al 31.12.2025 va distinto nelle sue componenti come definite dal D.lgs. 118/2011 nelle seguenti risultanze:

<b>Composizione del risultato di amministrazione al 31 dicembre 2025:</b>	
<b>Parte accantonata</b>	
Fondo crediti di dubbia esigibilità al 31/12/2025	420.464,31
Fondo anticipazioni liquidità	0,00
Fondo perdite società partecipate	0,00
Fondo contenzioso	0,00
Fondo di garanzia debiti commerciali	0,00
Fondo obiettivi di finanza pubblica	37.334,00
Altri accantonamenti	212.408,01
<b>Totale parte accantonata (B)</b>	<b>670.206,32</b>
<b>Parte vincolata</b>	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	61.451,00
Vincoli derivanti da trasferimenti	68.609,61
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	8.658,11
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	271.770,08
Altri vincoli	76.384,03
<b>Totale parte vincolata (C)</b>	<b>486.872,83</b>
<b>Parte destinata agli investimenti</b>	
<b>Totale parte destinata agli investimenti (D)</b>	<b>0,00</b>
<b>Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)</b>	<b>470.815,17</b>
<b>Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione come disavanzo da ripianare</b>	

## **ANALISI DELLA GESTIONE DEI RESIDUI**

L'ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n. 39 del 23/02/2025.

Si riporta, nella seguente tabella, l'analisi della gestione dei residui al 31/12/2025:

Residui	Esercizi Precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo I - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	0,00	36.231,47	77.452,04	24.406,33	131.878,42	299.314,32	<b>569.282,58</b>
Titolo II - Trasferimenti correnti	0,00	0,00	1.843,00	0,00	55.325,65	204.750,06	<b>261.918,71</b>
Titolo III - Entrate extratributarie	27.399,19	0,00	8.168,40	111.442,45	152.339,12	313.729,93	<b>613.079,09</b>
Titolo IV - Entrate in conto capitale	1.670,36	0,00	0,00	1.761.485,61	1.905.201,33	276.720,86	<b>3.945.078,16</b>
Titolo V - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Titolo VI - Accensione prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Titolo VII - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Titolo IX - Entrate per conto terzi e partite di giro	1.441,32	0,00	6.547,85	103.110,73	3.042,50	1.831,25	<b>115.973,65</b>
<b>Totale Residui Attivi</b>	<b>30.510,87</b>	<b>36.231,47</b>	<b>94.011,29</b>	<b>2.000.445,12</b>	<b>2.247.787,02</b>	<b>1.096.346,42</b>	<b>5.505.332,19</b>
Titolo I - Spese correnti	98.135,65	16.500,20	26.387,46	84.432,42	83.899,03	720.486,13	<b>1.029.840,89</b>
Titolo II - Spese in conto capitale	55.868,02	46.569,38	72.321,60	143.708,50	718.413,87	3.113.686,75	<b>4.150.568,12</b>
Titolo III - Spese per incremento attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Titolo IV - Rimborso Prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Titolo V - Chiusura Anticipazioni ricevute da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
Titolo VII - Uscite per conto terzi e partite di giro	9.622,50	8.535,67	52.448,00	34.896,45	58.958,00	76.129,39	<b>240.590,01</b>
<b>Totale Residui Passivi</b>	<b>163.626,17</b>	<b>71.605,25</b>	<b>151.157,06</b>	<b>263.037,37</b>	<b>861.270,90</b>	<b>3.910.302,27</b>	<b>5.420.999,02</b>

A seguito dell'operazione di riaccertamento ordinario dei residui sono state determinate le quote di avanzo vincolato secondo le diverse tipologie previste dalla legge.

## Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e s.m.i.;

- l'Ente nel calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità non si è avvalso della facoltà di cui all'art.107-bis, d.l. n.18/2020 come modificato dall'art. 30-bis del d.l. n. 41/2021, che consente nella quantificazione del FCDE da accantonare nel risultato di amministrazione 2025 (entrate titolo 1 e 3), di calcolare la percentuale di riscossione del quinquennio precedente con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021. L'ente non si è avvalso di questa facoltà

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 420.464,31.

La composizione del FCDE risulta indicata correttamente nell'Allegato C), come di seguito riportato:

## COMPOSIZIONE DELL'ACCANTONAMENTO AL FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' E AL FONDO SVALUTAZIONE CREDITI (Anno 2025)

TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI ATTIVI FORMATISI NELL' ESERCIZIO CUI SI RIFERISCE IL RENDICONTO  (a)	RESIDUI ATTIVI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI  (b)	TOTALE RESIDUI ATTIVI  (c) = (a) + (b)	IMPORTO MINIMO DEL FONDO  (d)	FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA'  (e)	% di accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità  (f) = (e) / (c)
	<b>ENTRATE CORRENTI DI NATURA TRIBUTARIA, CONTRIBUTIVA E PEREQUATIVA</b>						
1010100	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati	299.314,32	269.968,26	569.282,58			
	di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7	0,00	0,00	0,00			
	Tipologia 101 : Imposte, tasse e proventi assimilati non accertati per cassa	299.314,32	269.968,26	569.282,58	341.841,29	341.841,29	60,05 %
1010200	Tipologia 102: Tributi destinati al finanziamento della sanità ( <i>solo per le Regioni</i> )						
	di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7						
	Tipologia 102: Tributi destinati al finanziamento della sanità non accertati per cassa						
1010300	Tipologia 103: Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali ( <i>solo per le Regioni</i> )						
	di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7						
	Tipologia 103: Tributi devoluti e regolati alle autonomie speciali non accertati per cassa						
1010400	Tipologia 104: Compartecipazioni di tributi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %
1030100	Tipologia 301: Fondi perequativi da Amministrazioni Centrali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %
1030200	Tipologia 302: Fondi perequativi dalla Regione o Provincia autonoma ( <i>solo per gli Enti locali</i> )	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %
1000000	TOTALE TITOLO 1	<b>299.314,32</b>	<b>269.968,26</b>	<b>569.282,58</b>	<b>341.841,29</b>	<b>341.841,29</b>	<b>60,05 %</b>
	<b>TRASFERIMENTI CORRENTI</b>						

2010100	Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	183.750,06	57.168,65	240.918,71	0,00	0,00	0,00 %
2010200	Tipologia 102: Trasferimenti correnti da Famiglie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %
2010300	Tipologia 103: Trasferimenti correnti da Imprese	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %
2010400	Tipologia 104: Trasferimenti correnti da Istituzioni Sociali Private	21.000,00	0,00	21.000,00	0,00	0,00	0,00 %
2010500	Tipologia 105: Trasferimenti correnti dall' Unione Europea e dal Resto del Mondo	0,00	0,00	0,00			
	Trasferimenti correnti dall' Unione Europea	0,00	0,00	0,00			
	Trasferimenti correnti dal Resto del Mondo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %
2000000	TOTALE TITOLO 2	<b>204.750,06</b>	<b>57.168,65</b>	<b>261.918,71</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00 %</b>
	<b>ENTRATE EXTRA TRIBUTARIE</b>						
3010000	Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	81.123,67	59.900,96	141.024,63	69.392,43	69.392,43	49,21 %
3020000	Tipologia 200: Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti	37.372,17	7.000,00	44.372,17	6.243,16	6.243,16	14,07 %
3030000	Tipologia 300: Interessi attivi	0,00	0,40	0,40	0,36	0,36	90,00 %
3040000	Tipologia 400: Altre entrate da redditi da capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %
3050000	Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti	195.234,09	232.447,80	427.681,89	2.987,07	2.987,07	0,70 %
3000000	TOTALE TITOLO 3	<b>313.729,93</b>	<b>299.349,16</b>	<b>613.079,09</b>	<b>78.623,02</b>	<b>78.623,02</b>	<b>12,82 %</b>
	<b>ENTRATE IN CONTO CAPITALE</b>						
4010000	Tipologia 100: Tributi in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %
4020000	Tipologia 200: Contributi agli investimenti	39.369,40	3.413.474,77	3.452.844,17			
	Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	39.369,40	2.871.848,33	2.911.217,73			
	Contributi agli investimenti da UE	0,00	541.626,44	541.626,44			
	Tipologia 200: Contributi agli investimenti al netto dei contributi da PA e da UE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %
4030000	Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto capitale	225.711,46	249.712,17	475.423,63			
	Altri trasferimenti in conto capitale da amministrazioni pubbliche	152.708,62	249.712,17	402.420,79			
	Altri trasferimenti in conto capitale da UE	0,00	0,00	0,00			
	Tipologia 300: Altri trasferimenti in conto	73.002,84	0,00	73.002,84	0,00	0,00	0,00 %

	capitale al netto dei trasferimenti da PA e da UE						
4040000	Tipologia 4000: Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	11.640,00	1.670,36	13.310,36	0,00	0,00	0,00 %
4050000	Tipologia 500: Altre entrate in conto capitale	0,00	3.500,00	3.500,00	0,00	0,00	0,00 %
4000000	<b>TOTALE TITOLO 4</b>	<b>276.720,86</b>	<b>3.668.357,30</b>	<b>3.945.078,16</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00 %</b>
	<b>ENTRATE DA RIDUZIONE DI ATTIVITA' FINANZIARIE</b>						
5010000	Tipologia 100: Alienazione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %
5020000	Titolo 200: Riscossione crediti di breve termine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %
5030000	Titolo 300: Riscossione crediti di medio-lungo termine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %
5040000	Tipologia 400: Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %
5000000	<b>TOTALE TITOLO 5</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00 %</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>1.094.515,17</b>	<b>4.294.843,37</b>	<b>5.389.358,54</b>	<b>420.464,31</b>	<b>420.464,31</b>	<b>7,80 %</b>
	<b>DI CUI FONDO DI DUBBIA ESIGIBILITA' IN C/CAPITALE</b>	<b>276.720,86</b>	<b>3.668.357,30</b>	<b>3.945.078,16</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00 %</b>
	<b>DI CUI FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' DI PARTE CORRENTE (n)</b>	<b>817.794,31</b>	<b>626.486,07</b>	<b>1.444.280,38</b>	<b>420.464,31</b>	<b>420.464,31</b>	<b>29,11 %</b>

## Fondo anticipazione liquidità

Il risultato di amministrazione non presenta accantonamenti al fondo anticipazione liquidità

### ***ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO***

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL.

L'indebitamento dell'Ente ha avuto la seguente evoluzione:

	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Residuo debito	<b>5.640.798,62</b>	<b>5.385.783,62</b>	<b>5.130.325,55</b>
Nuovi prestiti			
Prestiti rimborsati	-255.015,00	-255.458,07	-244.640,51
Estinzioni anticipate			
Altre variazioni (da specificare)			
Totale fine anno	<b>5.385.783,62</b>	<b>5.130.325,55</b>	4.885.685,04

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti (escluse le operazioni finanziarie derivate) e il rimborso degli stessi in conto capitale hanno registrato la seguente evoluzione:

	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Oneri finanziari	241.673,19	236.540,34	231.774,00
Quota capitale	255.014,98	255.458,08	250.839,82
Totale fine anno	<b>496.688,17</b>	<b>491.998,42</b>	<b>482.613,82</b>

## Concessione di Garanzie

L'Ente non ha in essere garanzie fideiussorie.

## Utilizzo di anticipazione di liquidità Cassa depositi e prestiti

L'ente non ha fatto ricorso ad anticipazione di liquidità dalla Cassa depositi e prestiti.

## Contratti di leasing e/o operazioni

L'Ente non ha in corso al 31/12/2025 contratti di locazione finanziaria.

## Strumenti di finanza derivata

L'Ente non ha in corso contratti relativi a strumenti finanziari derivati o contratti di finanziamento che includono una componente derivata.

## ANALISI DELLE ENTRATE E DELLE SPESE

Il revisore rileva i seguenti risultati conseguiti:

### Entrate

Entrate 2025	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(B)	(C)	(C/B*100)
<b>Titolo 1</b>	4.542.644,00	4.595.421,64	101,16
<b>Titolo 2</b>	657.873,50	440.240,23	66,92
<b>Titolo 3</b>	1.219.441,21	1.216.128,15	99,73
<b>Titolo 4</b>	546.447,34	446.447,34	81,70
<b>Titolo 5</b>	-	-	-
<b>TOTALE</b>	<b>6.966.406,05</b>	<b>6.698.237,36</b>	

### Spese

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2025	Rendiconto 2024
101	redditi da lavoro dipendente	1.369.694,42	€ 1.281.970,47
102	imposte e tasse a carico ente	142.502,15	€ 132.004,02
103	acquisto beni e servizi	1.857.455,94	€ 1.624.722,25
104	trasferimenti correnti	2.337.265,25	€ 1.893.838,35
105	trasferimenti di tributi	0,00	
106	fondi perequativi	0,00	
107	interessi passivi	231.774,00	€ 236.540,34
108	altre spese per redditi di capitale	0,00	€ -
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	19.069,08	€ 55.009,71
110	altre spese correnti	52.002,03	€ 45.810,44
<b>TOTALE</b>		<b>€ 6.009.762,87</b>	<b>€ 5.269.895,58</b>

### Spese in c/capitale

La comparazione delle spese, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi

Macroaggregati - spesa c/capitale		Rendiconto 2025	Rendiconto 2024
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente	0,00	€ -
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	5.045.057,11	€ 1.937.851,42
203	Contributi agli investimenti	0,00	€ 20.000,00
204	Altri trasferimenti in conto capitale	0,00	€ -
205	Altre spese in conto capitale	118.504,85	€ 8.540,00
<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.617.031,85</b>	<b>5.163.561,96</b>

### Spese per il personale

La spesa per redditi di lavoro dipendente sostenuta nell'anno 2025 rispetta i limiti al contenimento della spesa del personale, così come disposto dall'art. 1 comma 557 della Legge 296/2006.

### Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha debiti fuori bilancio.

## **CONTABILITA' ECONOMICO-PATRIMONIALE**

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto:

- all'adozione del piano dei conti integrato di cui all'allegato n. 6 del d.lgs. n. 118/2011 in modo da evidenziare le modalità di raccordo dei dati finanziari ed economico-patrimoniali nonché consentire la rilevazione unitaria dei fatti gestionali;
- alla tenuta della contabilità economico-patrimoniale secondo il d.lgs. n. 118/2011;

L'Organo di revisione ha verificato che gli inventari **sono aggiornati** con riferimento al 31/12/2025.

<b>Inventario di settore</b>	<b>Ultima data di aggiornamento</b>
Immobilizzazioni immateriali	31/12/25
Immobilizzazioni materiali di cui:	31/12/25
- <i>inventario dei beni immobili</i>	31/12/25
- <i>inventario dei beni mobili</i>	31/12/25
Immobilizzazioni finanziarie	31/12/25
Rimanenze	31/12/25

Le risultanze dello stato patrimoniale al 31.12.2025 sono così riassumibili:

<b>STATO PATRIMONIALE</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>differenza</b>
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0		0
B) IMMOBILIZZAZIONI	23.551.909,90	27.596.894,47	4.044.984,57
C) ATTIVO CIRCOLANTE	9.118.031,14	6.854.828,38	-2.263.202,76
D) RATEI E RISCONTI	0		0,00
<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>32.669.941,04</b>	<b>34.451.722,85</b>	1.781.781,81
A) PATRIMONIO NETTO	17.396.701,83	17.261.254,75	-135.447,08
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	299.349,70	249.742,01	-49.607,69
C)TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0	0,00	0,00
D) DEBITI	8.250.093,55	10.306.684,06	2.056.590,51
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	6.723.795,96	6.634.042,03	-89.753,93
<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>	<b>32.669.941,04</b>	<b>34.451.722,85</b>	1.781.781,81
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	3.514.040,95	154.328,35	-3.359.712,60

Le risultanze del conto economico al 31.12.2025 sono le seguenti:

<b>SINTESI CONTO ECONOMICO</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>differenza</b>
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	6.281.281,26	6.177.067,13	-104.214,13
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	6.044.218,97	6.648.497,82	604.278,85
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-218.179,24	-71.435,53	146.743,71
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	-5.472,05		5.472,05
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	129.548,20	199.439,36	69.891,16
IMPOSTE	93.349,00	95.487,00	2.138,00
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>49.610,20</b>	<b>-438.913,86</b>	-488.524,06

Il conto economico dell'esercizio 2025 evidenzia una perdita pari a euro 438.913,86, a fronte di un risultato positivo dell'esercizio precedente pari a euro 49.610,20.

L'Organo di revisione ha analizzato le componenti che hanno determinato il risultato negativo, rilevando che lo stesso è principalmente riconducibile a componenti economiche non monetarie (quali ammortamenti e accantonamenti), che non incidono sugli equilibri finanziari dell'Ente.

Il patrimonio netto al 31 dicembre 2025 risulta pari a euro 17.261.254,75 e mantiene una consistenza ampiamente positiva, tale da non evidenziare situazioni di squilibrio patrimoniale.

Alla luce di quanto sopra, la perdita dell'esercizio non assume carattere strutturale né tale da compromettere la solidità patrimoniale dell'Ente; si raccomanda tuttavia un costante

monitoraggio dell'andamento economico nei prossimi esercizi.

## ***PNRR***

L'Organo di revisione ha verificato che l'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste. Sono contenute ulteriori specifiche nella relazione al Rendiconto ex art 118.

## ***RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO***

L'Organo di revisione prende atto che l'ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art. 11, comma 6 del d.lgs.118/2011.

## ***CONCLUSIONI***

Tenuto conto di tutto quanto esposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del Rendiconto dell'esercizio finanziario 2025.

IL REVISORE DEI CONTI  
Anna Gennaro  
(firmato digitalmente)

