

**SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di  
Villadossola - SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)	
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	7.828.145,42	4.441.249,65	3.367.422,87	15.636.817,94	
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00	
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	100.000,00	450.000,00	450.000,00	1.000.000,00	
stanziamenti di bilancio	220.000,00	0,00	0,00	220.000,00	
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00	
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>totale</b>	<b>8.148.145,42</b>	<b>4.891.249,65</b>	<b>3.817.422,87</b>	<b>16.856.817,94</b>	

Il referente del programma

GIOVANNA SIMONE

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Villadossola - SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete

Note:  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

GIOVANNA SIMONE

**Tabella B.1**  
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
 a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**  
 a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antifamiglia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**  
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolo e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013

**Tabella B.5**  
 a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

# SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Villadossola - SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.15 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità es immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:

(1) Codice obbligatorio: "1" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento  
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP  
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

GIOVANNA SIMONE

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

# SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Villadossola - SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottsettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiornato o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)			
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo determinante finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L0023341003420210001		I81118000130001	2025	BARBETTA GIORDANO	No	No	001	103	075		03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico presso la Scuola Primaria "L. Manzoni"	3	337.804,00	0,00	0,00	0,00	337.804,00	0,00		0,00		
L0023341003420210002		I81118000140001	2025	BARBETTA GIORDANO	No	No	001	103	075		03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico presso la Scuola Primaria "XXV Aprile"	3	486.230,00	0,00	0,00	0,00	486.230,00	0,00		0,00		
L0023341003420210003		I89H18000120001	2025	BARBETTA GIORDANO	No	No	001	103	075	ITC14	03 - Recupero	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico presso la Scuola Materna "G. Rodari"	3	347.517,50	0,00	0,00	0,00	347.517,50	0,00		0,00		
L0023341003420210004		I85C19000170004	2025	GIOVANNA SIMONE	No	No	001	103	075	ITC14	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Interventi sulla viabilità comunale, piste ciclabili, strade, barriere stradali	1	150.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00		
L0023341003420210006		I86D19000010001	2025	GIOVANNA SIMONE	No	No	001	103	075	ITC14	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitari	Miglioramento di sicurezza edificio casa di riposo "Teresa Ceretti"	1	185.463,92	0,00	0,00	0,00	185.463,92	0,00		0,00		
L0023341003420210007		I83H19000300001	2025	GIOVANNA SIMONE	No	No	001	103	075	ITC14	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico e strutturale edificio Scuola Secondaria M.O. A. Baglini	1	1.806.310,02	1.806.310,02	1.806.310,02	0,00	5.418.930,06	0,00		0,00		
L0023341003420210008		I81B19000360001	2025	GIOVANNA SIMONE	No	No	001	103	075	ITC1	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Messa in sicurezza passerella Loc. Maglietto con nuovo ponte strallato	1	800.312,85	800.312,85	800.312,85	0,00	2.400.938,65	0,00		0,00		
L0023341003420210010		I81B20000610004	2025	GIOVANNA SIMONE	No	No	001	103	075	ITC14	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione nuovo parcheggio in loc. Boschetto	1	220.000,00	0,00	0,00	0,00	220.000,00	0,00		0,00		
L0023341003420220001		I87H22000490001	2025	TOMMASATO DOMINGO	No	No	001	103	075		99 - Altro	01.01 - Stradali	Lavori di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico - Cambiamento Ex Art. 10 D.Lgs. 15/05/2003 n. 50 - Legge 145/2018 (Medie Opere) Confluiti nel Pnrr Missioni 2 Componente 4 Investimento 2.2	1	906.507,13	226.626,78	0,00	0,00	1.133.133,91	0,00		0,00		
L0023341003420250001	L0023341003420250001_01		2025	GIOVANNA SIMONE	No	No	001	103	075		99 - Altro	01.01 - Stradali	riqualificazione dell'area ex Stabilimento Siana	2	100.000,00	450.000,00	450.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00		1.000.000,00	9	
L0023341003420250002	L0023341003420250002_003	I86E21000440005	2025	TOMMASATO DOMINGO	No	No	001	103	075		99 - Altro	02.05 - Difesa del suolo	INTERVENTO DI BONIFICA SULLE MATERIE SULDOLO E SUOLI SOTTERRANEI ED ACQUE SOTTERRANEE - DENOMINAZIONE SITO ORGANICO: BOSCHETTO DELLA RUGA AREA SUD CODICE ANAGRAFE 4242 - MISURA DI AZIONE: BONIFICA DEL SUDOLU DEI SITI ORFANI, PINO, NUOVO BOSCHETTO, AREA DI RESILIENZA (PNRR) E FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA E DA UNA PARTE GENERATION EU	1	1.840.000,00	460.000,00	0,00	0,00	2.300.000,00	0,00		0,00		
L0023341003420230001		B14H22000250006	2025	TOMMASATO DOMINGO	No	No	001	103	075	ITC14	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	PNRR Missioni 5, Componente 2, Sottocomponente 1, Investimento 1.1, Sub investimento 1.2, ristrutturazione immobile finalizzato alla realizzazione di una struttura dotata di ambienti adeguati alla conservazione di beni di prima necessità, di servizi base per l'igiene personale e per il sostegno, per l'accoglienza d'emergenza, per il ricevimento del pubblico e di persone disabili. Convenzione di cui alla Delibera CC n. 18 del 27.03.23.	1	400.000,00	100.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L0023341003420230002		B14H22000210006	2025	TOMMASATO DOMINGO	No	No	001	103	075	ITC14	04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	PNRR Missioni 5, Componente 2, Sottocomponente 1, Investimento 1.1, Sub investimento 1.2, ristrutturazione immobile finalizzata alla realizzazione di 4 spazi comuni per singoli e per coppie, atti ad ospitare complessivamente n. 12 persone, con domotica di emergenza e realizzazione di spazi comuni. Convenzione di cui alla Delibera CC n. 18 del 27.03.23.	1	568.000,00	142.000,00	0,00	0,00	710.000,00	0,00		0,00		
L0023341003420250003		I85F25000350001	2026	GIOVANNA SIMONE	No	No	001	103	075	ITC14	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	MESSA IN SICUREZZA SUL TORRENTE OVESSA RIO DELL'INFERNO E PONTE DI VIA FLOREANINI SUL TORRENTE OVESSA	1	0,00	456.000,00	400.000,00	0,00	856.000,00	0,00		0,00		0
L0023341003420250004		I87H25000860001	2026	GIOVANNA SIMONE	No	No	001	103	075	ITC14	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	MESSA IN SICUREZZA VERSANTE LOCALITA' TAPPIA VALPIANA	1	0,00	300.000,00	210.800,00	0,00	510.800,00	0,00		0,00		0

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annalità nella quale si prevede di inserire la procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica di programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi sui annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scenari monetari dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo	Tipologia (Tabella D.4)
															8.148.145,42	4.891.249,65	3.817.422,87	0,00	16.856.817,94	0,00	0,00		1.000.000,00	

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica il settore funzionale secondo la definizione di cui all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la ristrutturazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Il referente del programma

GIOVANNA SIMONE

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03> realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. titolare di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. controllo di disponibilità  
5. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art. 2 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice  
2. modifica ex art. 2 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice  
3. modifica ex art. 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice  
4. modifica ex art. 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice  
5. modifica ex art. 5 comma 9 lettera f) allegato I.5 al codice

## **SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Villadossola - SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO**

#### **INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (*) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
		realizzazione di n. 6 appartamenti, per singoli e per coppie, atti ad ospitare complessivamente n. 12 persone, dotati di domotica di emergenza e realizzazione di spazi comuni. Convenzione di cui alla Delibera CC n. 18 del 27.03.23.												

(\*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1

(1) indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.17 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

GIOVANNA SIMONE

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo

AMB - Qualità ambientale

COP - Completamento Opera Incompiuta

CPA - Conservazione del patrimonio

MIS - Manutenzione e incremento di servizio

URB - Qualità urbana

VAB - Valorizzazione beni vincolati

DEM - Demolizione Opera Incompiuta

DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali

5. Documento di indirizzo della progettazione

2. Progetto di fattibilità tecnico - economico

4. Progetto esecutivo

**SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di  
Villadossola - SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO**

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L0023341003420210005	I85C19000160004	Sistemazione area ex Ceretti	400.000,00	2	RIMANDATO A DATA DA DESTINARSI
L0023341003420240002		Realizzazione impianti fotovoltaici per comunità energetica.	1.000.000,00	2	RIMANDATO A DATA DA DESTINARSI
L0023341003420240001		Miglioramento accessibilità strada cimitero loc. Noga	150.000,00	2	IMPORTO RIDEFINITO E SCESO SOTTOSOGGLIA

Il referente del programma

GIOVANNA SIMONE

Note

(1) breve descrizione dei motivi