

| QUALIFICAZIONE PRATICA | TIPOLOGIA INTERVENTO | |
|--|---|--|
| <p>C.I.L. (lett. B-C-D-E art. 6 com. 2 D.P.R. 380/01)</p> <p>OFF LINE Modulistica</p> | Opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a 90 (novanta) giorni | |
| | Opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interamente interrato e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati | |
| | Pannelli solari, fotovoltaici e termici, senza serbatoio di accumulo esterno, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori delle zone di tipo A di cui D.M. Decreto Interministeriale 02-04-1968 n. 1444 che non rientrano tra quelli previsti dall' art. 11 com. 3 Decreto Legislativo 115/08 | |
| | Ai sensi dell' art. 11 com.3 Decreto Legislativo 115/08 singoli generatori eolici con altezza complessiva non superiore a 1,5 metri e diametro non superiore a 1 metro, nonché di impianti solari termici o fotovoltaici aderenti o integrati nei tetti degli edifici con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento della falda e i cui componenti non modificano la sagoma degli edifici stessi (fatti salvi i casi di cui all' art. 3 com. 3 lett. a del Decreto Legislativo 192/05) | |
| <p>C.I.L. (Asseverata) (lett. A - art. 6 com. 2 D.P.R. 380/01)</p> <p>MUDE ON LINE + Modulistica</p> | <p>Aree ludiche senza fini di lucro e gli elementi di arredo delle aree pertinenziali degli edifici</p> <p>Manutenzione Straordinaria (interventi di cui all'art. 3 com. 1 lett. b D.P.R. 380/01)</p> | Formazione di percorsi pedonali coperti, di larghezza non superiore a m 1.50 nelle aree esterne |
| | | Realizzazione di pensiline per il riparo di aperture del fabbricato |
| | | Chiusura con vetrate piano pilotis, di uso comune, senza presenza di persone destinato a deposito |
| | | Tinteggiatura esterna degli edifici, rivestimenti esterni |
| | | Modificazioni della distribuzione interna dell'unità immobiliare senza modifiche SUL con riorganizzazione sistema distributivo |
| | | Modifica facciate senza alterazione valori estetici per realizzare nuove aperture servizi igienici |
| | | Sostituzione di manto di copertura con altro di tipologia differente dalla preesistente |
| | | Realizzazione volumi tecnici per installazione impianti tecnologici |
| | | Costruzione di recinzioni e/o cancellate |
| | | Costituzione di infissi, serramenti, inferriate con altri di tipologia differente dalla preesistente |
| | | Installazione impianti solari termici art. 7 com. 2 Decreto Legislativo 28/11 su edifici esistenti fuori zona A |
| | | Installazione/integrazione impianti tecnologici e dei servizi igienico-sanitari |
| | | Sostituzione totale dell'orditura secondaria del tetto senza modifica della sagoma |
| | | Impianti/opere per rispetto normativa tutela inquinamenti/igienicità/sicurezza edifici e lavorazioni |
| | | Opere a carattere precario o facilmente amovibili |
| | | Installazione impianto produzione energia termica fonti rinnovabili diverse art. 7 c.1-4 Decreto Legislativo 28/11 |
| Impianti generazione elettrica alimentati da biomasse, gas di discarica, gas residuati depurazione, biogas | | |
| Torri anemometriche finalizzate alla misurazione temporanea del vento (par. 12.5 lett. b Linee Guida Fonti Energia Rinnovabili D.M. 10-09-2010 pub. G.U. n. 219 del 18-9-2010) | | |
| Impianti idroelettrici e geotermoelettrici (par. 12.7 lett. a Linee Guida Fonti Energia Rinnovabili D.M. 10-09-2010 pub. G.U. n. 219 del 18-9-2010) | | |
| Mutamento destinazione d'uso senza opere in U.I.>700 mc con passaggio fra sottocategorie art. 8 L.R. 19/99 | | |

| | | | |
|--|---|--|--|
| <p>S.C.I.A. (art. 19 L. 241/90)</p> <p>MUDE ON LINE</p> <p>+</p> <p>Modulistica</p> | <p>S.C.I.A. (interventi di cui all'art. 22 com. 1 D.P.R. 380/01)</p> | <p>Manutenzione Straordinaria con Opere Strutturali (art. 3 com. 1 lett. b D.P.R. 380/01)</p> <p>Restauro e risanamento conservativo (art. 3 com. 1 lett. c D.P.R. 380/01)</p> | Modifica dimensioni dell'unità immobiliare tramite accorpamento o frazionamento di vani adiacenti |
| | | | Rifacimento di parti di murature esterne mantenendo posizionamento e caratteri architettonici |
| | | | Consolidamento, sostituzione, integrazione elementi strutturali degradati con tecniche appropriate |
| | | | Realizzazione o modifica di scale interne |
| | | | Realizzazione di ascensore interno al corpo di fabbrica, senza opere esterne |
| | | | Realizzazione o modifica di soppalchi destinati esclusivamente a deposito (che non generano aumento di SUL) |
| | | | Mutamento destinazione d'uso con opere con passaggio fra sottocategorie art. 8 L.R. 19/99 |
| | | | Rifacimento orizzontamenti a stessa quota con tolleranza di +/- 5 cm in rapporto a tipo di struttura |
| | | | Modifiche quote imposta e colmo falde copertura <40 cm per rinforzo strutturale senza aumento SUL vani |
| | | | Opere di ristrutturazione edilizia che non comportano modifiche di volume, sagoma, prospetti, superfici |
| | | | Costruzione parcheggi pertinenziali L. 122/89 nel sottosuolo o al piano terreno edifici residenziali |
| | | | Modifica prospetti con formazione nuove aperture compatibili con l'assetto originario dell'immobile |
| | | | Realizzazione di verande |
| Realizzazione di serre solari | | | |
| Frazionamento di unità immobiliari | | | |
| Demolizione parziale/totale manufatti o edifici incongrui non finalizzato a altri interventi edilizi | | | |
| Installazione di impianti solari termici non inclusi nell' art. 7 comma 2 del Decreto Legislativo 3 marzo 2011 n. 28 e non inclusi nell' art. 11 comma 3 del Decreto Legislativo 30 maggio 2008 n. 115 | | | |
| Pagamento Sanzione per intervento eseguito in assenza o in difformità di S.C.I.A ai sensi dell' art. 37 com. 1 D.P.R. 380/01 | Manutenzione Straordinaria con Opere Strutturali (art. 3 com. 1 lett. b D.P.R. 380/2001) Restauro e risanamento conservativo (art. 3 com. 1 lett. c D.P.R. 380/01) | | |
| Pagamento di oblazione con "presa d'atto" (sanatoria) per intervento eseguito in assenza o in difformità di S.C.I.A. ai sensi dell' art. 37 com. 4 D.P.R.380/01 | Manutenzione Straordinaria con Opere Strutturali (art. 3 com. 1 lett. b D.P.R. 380/2001) Restauro e risanamento conservativo (art. 3 com. 1 lett. c D.P.R. 380/01) | | |

| | | |
|--|---|--|
| | Variante in corso d'opera ai sensi dell' art. 22 com. 2 D.P.R. 380/01 | Variante a permesso di costruire che non costituisce variante essenziale ai sensi della L.R. 19/99 |
| | Intervento in corso di esecuzione ai sensi dell' art. 37 com. 5 D.P.R. 380/01 | Intervento che non prevede la corresponsione di oneri di urbanizzazione |
| D.I.A. in alternativa a P.d.C. (art. 22 com. 3 D.P.R. 380/01) MUDE ON LINE + Modulistica | Ristrutturazione edilizia (art. 10 com. 1 lett. c DPR 380/01) | Con modifiche di volume, sagoma, prospetti, superfici |
| | | Con recupero ai fini abitativi di sottotetti ai sensi della L.R. 21/98 |
| | | Con mutamento destinazione d'uso in immobile in zona omogenea A |
| | | Con mutamento destinazione d'uso ai sensi dell' art. 8 L.R. 19/99 norme in materia edilizia e modifiche alla L.R. 56/77 (Tutela e d'uso del suolo) |
| | | Con recupero funzionale dei rustici ai sensi della L.R. 9/03 |
| | | Che non rientra nei casi di cui all' art. 10 com. 1 lett. c D.P.R. 380/01 (3.1.d) |
| | | Con interventi in deroga ai sensi della L.R. 20/09 (Piano Casa) |
| | Mutamento della destinazione d'uso senza opere con passaggio di categoria ai sensi dell' art. 8 L.R. 19/99 (che non rientrano nell' art. 48 L.R. 56/77 - unità inferiori a 700 mc in quanto opere libere) (10.2 L.R. 19/99) | |
| | Nuova costruzione/ampliamento in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni plano-volumetriche | |
| | Nuova costruzione o ristrutturazione urbanistica disciplinata da piani attuativi con precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata in sede di approvazione | |
| Permesso di Costruire (art. 10 D.P.R. 380/01) OFF LINE Modulistica | Nuova costruzione (art. 10 com. 1 lett. a DPR 380/01) Ristrutturazione urbanistica (art. 10 com. 1 lett. b DPR 380/01) | |
| Schema puramente indicativo e non esaustivo, per casi specifici chiedere all'ufficio tecnico | | |