



REPUBBLICA ITALIANA
CITTA' DI VILLADOSSOLA
 PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

N. 11076 di Prot.

N. 62 Reg. Delib.

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO:

Metanodotto "Novara-Domodossola DN 200(8"), DP 24 bar - Variante DN 200(8")" in Comune di Villadossola e rifacimento allacciamento al Comune di Villadossola DN 100 (4") DP 24 bar in Comune di Villadossola - D.D. Regione Piemonte 21.02.2012, n. 32 - Richiesta mutamento destinazione d'uso di aree gravate da uso civico con creazione di servitù per la posa di nuova condotta - Sospensione uso civico per le opere di cantiere - Approvazione verbale di conciliazione per il pregresso relativo agli impianti da dismettere - Approvazione perizia di stima.

L'anno duemilatredici addì undici del mese di novembre alle ore 20:30 si è riunito il Consiglio Comunale nella solita sala delle adunanze del Municipio, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di * convocazione; dato atto della regolarità della convocazione, e fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. BARTOLUCCI MARZIO - Sindaco	Sì
2. GAUDIO ANNAMARIA - Consigliere	Sì
3. ROMEGGIO ELISA - Consigliere	Sì
4. PERUGINI MARCELLO - Vice Sindaco	Sì
5. VERONESI JENNIFER - Assessore	Sì
6. PAGANONI ANDREA - Consigliere	Sì
7. LEPRI ALBERTO - Consigliere	Sì
8. PIOLANTI FAUSTO - Assessore	Sì
9. RAVANDONI FRANCO - Consigliere	Sì
10. TOSCANI BRUNO - Consigliere	Giust.
11. PIRAZZI SERGIO - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	
Totale Assenti:	

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Munda Fernanda il quale provvede alla redazione del presente verbale. Il Sig. BARTOLUCCI MARZIO assume la presidenza dell'adunanza e riconosciutane la validità a norma di legge, dichiara aperta la seduta, designando a scrutatori i tre Consiglieri Signori:
 e invita il consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti all'ordine del giorno elencati nell'invio notificato.

Interviene alla seduta l'Assessore Sig. Squizzi Carlo Alberto, scelto fra i cittadini non facenti parte del Consiglio, ai sensi dell'art. 47, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 36, comma 2, dello Statuto comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- La Società SNAM Rete Gas deve realizzare lavori riguardanti il Metanodotto Novara-Domodossola, il cui progetto è stato approvato dalla Regione Piemonte con Determina Dirigenziale n. 32 del 21.02.2012, che ha dichiarato l'intervento di pubblica utilità ai sensi degli artt. 52 quater e sexies del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- In merito al nuovo tratto di condotta, i terreni interessati dall'intervento e precisamente quelli distinti in catasto al foglio 24, mappali 15 e 41, gravati da uso civico, verranno occupati temporaneamente come area di cantiere per la posa della nuova condotta e i terreni censiti al foglio 24, mappali 15 e 41, sono relativi alla servitù di 99 anni per la nuova condotta;
- Relativamente al tratto di condotta da dismettere, i terreni censiti al foglio 12, mappali 20 e 309, e foglio 24, mappale 175, sono identificati come area di cantiere per la dismissione di un tratto di condotta esistente, mentre i terreni al foglio 12, mappali 241, 336, 335, 20, 163, 63, 309, 209, 240, foglio 24, mappali 175, 176, 177, 178, 8, 30, 106, 14 e terreni di cui al foglio 41, mappali 7 e 25, sono identificati come aree occupate dalla condotta da dismettere;
- La stessa determina regionale succitata, al punto 37), prescrive che "la Città di Villadossola dovrà presentare all'Ufficio Regionale Usi Civici idonea istanza di mutamento di destinazione d'uso e concessione amministrativa pluriennale ex L.R. 29/2009 previa conciliazione dell'occupazione pregressa non autorizzata relativa al metanodotto tuttora in esercizio...";

Richiamata la normativa in materia di usi civici ed in particolare: Legge n. 2359/1865 – Legge n. 1776/1927 – R.D. n. 332/1928 – D.P.R. n. 11/1972 – Legge n. 382/1975 – D.P.R. n. 616/1977 – D.L. n. 164/2000 – L.R. n. 29/2009 e s.m.i.;

Richiamata altresì la circolare del Presidente della Giunta Regionale del Piemonte n. 3/FOP del 04.03.1997;

Vista la perizia di stima asseverata in data 08.03.2013 e successiva integrazione del 30.05.2013, redatta dal Dott. Arch. Gianfranco Boschi, perito designato da questo Comune, riferita alla valutazione dei canoni per area di cantiere relativi allo smantellamento della condotta esistente, ai canoni pregressi per area occupata dal tracciato della vecchia condotta a partire dal 1953, canoni per l'area di cantiere per posa nuova condotta e canoni per posa condotta e relativa servitù;

Precisato che, per quanto attiene l'occupazione pregressa, è stato redatto e firmato verbale di conciliazione in data 10.10.2013, dove viene previsto che SNAM Rete Gas verserà al Comune di Villadossola l'importo di € 16.943,40;

Udita la relazione dell'Assessore Piolanti Fausto;

Udito l'intervento del Consigliere Ravandoni Franco, il quale anticipa il voto contrario del gruppo di minoranza, riportato nel "Verbale della seduta";

Udita la risposta del Sindaco;

Acquisito il parere sulla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione espressa in forma legale e con voti n. 8 favorevoli, n. 2 contrari (Ravandoni e Pirazzi) e zero astenuti, su n. 10 votanti

D E L I B E R A

Di approvare la perizia asseverata, redatta dal Dott. Arch. Gianfranco Boschi, relativa alla pratica in oggetto e, in particolare, la valutazione delle aree di cantiere per la posa del nuovo tratto della condotta, identificate al foglio 24, mappali 15 e 41, quantificata in € 197,10; i canoni relativi alla costituzione di servitù per anni 99 del nuovo tratto di condotta identificati al foglio 24, mappali 15 e 41, e quantificati in € 7.717,53; i canoni relativi alle aree di cantiere per la dismissione della condotta esistente, quantificati in € 125,18.

Di approvare il verbale di conciliazione relativo ai terreni identificati al foglio 12, mappali 241, 336, 335, 20, 163, 63, 309, 209, 240, foglio 24, mappali 175, 176, 177, 178, 8, 30, 106, 14 e foglio 41, mappali 7 e 25 come aree occupate senza titolo dalla condotta da dismettere ed oggetto di conciliazione, il cui canone viene quantificato in € 16.943,40.

Di dare mandato al Sindaco di richiedere ai competenti uffici della Regione Piemonte la prescritta autorizzazione al mutamento della destinazione d'uso dei terreni gravati da uso civico indicati al primo capoverso e l'autorizzazione alla conciliazione per quelli indicati al secondo capoverso.

Di precisare che il pagamento delle indennità di cui ai precedenti capoversi avverrà a seguito di autorizzazione regionale e successiva determina dirigenziale.

Con successiva votazione espressa in forma legale e con voti n. 8 favorevoli, n. 2 contrari (Ravandoni e Pirazzi) e zero astenuti, su n. 10 votanti, la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, è dichiarata immediatamente eseguibile.

Firmati all'originale

IL SINDACO
F.to : Bartolucci Marzio

IL SEGRETARIO
F.to : Dott.ssa Munda Fernanda

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dal Municipio, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Munda Fernanda

Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”:

Sono stati acquisiti i pareri sulla proposta di deliberazione (artt. 49 – 147 bis)

Parere tecnico favorevole.

F.to : **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

F.to : **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Dott.ssa Petrò Alessandra

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione dal 19/11/2013 come prescritto dall'art. 124.

Villadossola, lì 19/11/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Munda Fernanda

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

1° decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3)

1° perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4)

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Munda Fernanda