



REPUBBLICA ITALIANA
CITTA' DI VILLADOSSOLA
 PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

N. 2409 di Prot.

N. 4 Reg. Delib.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:

Alienazione alloggio fabbricato ex Sasa (Catasto Fabbricati Foglio 8, mappale 23, sub 8) - Approvazione perizia di stima - Determinazioni

L'anno duemilaundici addì quattro del mese di febbraio alle ore 18.00 si è riunito il Consiglio Comunale nella solita sala delle adunanze del Municipio, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione; dato atto della regolarità della convocazione, e fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. BARTOLUCCI MARZIO - Sindaco	Sì
2. SQUIZZI CARLO ALBERTO - Assessore	Sì
3. PAGANONI ANDREA - Assessore	Sì
4. PERUGINI MARCELLO - Vice Sindaco	Sì
5. SVILPO MASSIMO - Consigliere	Sì
6. BERTOLACCI ROBERTO - Consigliere	Sì
7. SALSÌ SERGIO - Assessore	Sì
8. MINACCI MORENO - Assessore	Sì
9. DE ROSA FAUSTA - Assessore	Giust.
10. GRAFFIETI MICHELE - Consigliere	Giust.
11. MARINO ALESSANDRO - Consigliere	Sì
12. ARIOLI ERICA - Consigliere	Sì
13. VIROLETTI ROBERTO - Consigliere	Sì
14. TOSCANI BRUNO - Consigliere	Sì
15. PIGAFETTA PAOLA - Consigliere	Sì
16. SERRA ROBERTO - Consigliere	Sì
17. MARIAN EMMANUEL - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	15
Totale Assenti:	2

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Munda Fernanda il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. BARTOLUCCI MARZIO assume la presidenza dell'adunanza e riconosce la validità a norma di legge, dichiara aperta la seduta, designando a scrutatori i tre Consiglieri Signori:

e invita il consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti all'ordine del giorno elencati nell'invio notificato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Villadossola è proprietario di n. 4 appartamenti nell'edificio denominato "Ex SASA", sito in Via Marconi n. 15 (N.C.E.U. Fg. 8 n. 23 subb. 6-7-8-9; N.C.T. Fg. 37 n. 42);

Attesa la volontà dell'Amministrazione di procedere all'alienazione di uno di questi appartamenti e più precisamente di quello censito al N.C.E.U. Fg. 8 n. 23 sub. 8, attualmente sfitto, a mezzo gara informale;

Dato atto che il Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Piemonte, ha proceduto alla verifica dell'interesse culturale dell'immobile, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 42/2004, e che, con nota n. 7511/10 in data 17.06.2010, ha dichiarato conclusa con esito negativo la verifica medesima;

Vista la perizia di stima redatta dal Responsabile del Servizio Gestione del Territorio, Geom. Giordano Barbetta, dalla quale risulta, per l'alloggio censito al N.C.E.U. Fg. 8 n. 23, sub. 8, una stima complessiva di Euro 53.000,00 (cinquantatremila/00);

Visto il vigente regolamento comunale per la vendita di beni immobili;

Udita la relazione dell'Assessore, Sergio Salsi;

Uditi gli interventi di Assessori e Consiglieri, riportati nel "Verbale della seduta", allegato all'originale del presente atto;

Acquisiti i pareri sulla regolarità tecnica e contabile, espressi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi degli artt. 49 e 153 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione espressa in forma legale e con voti n. 11 favorevoli, n. 4 contrari (Viroletti, Toscani, Pigafetta e Serra) e zero astenuti, su n. 15 presenti e votanti

D E L I B E R A

Di alienare, a mezzo gara informale, l'alloggio sito nel fabbricato comunale denominato "Ex SASA", sito in Via Marconi n. 15 a Villadossola e censito al N.C.E.U. Fg. 8 n. 23, sub. 8.

Di approvare la perizia di stima redatta dal Responsabile del Servizio Gestione del Territorio, Geom. Giordano Barbetta, per un valore complessivo di Euro 53.000,00 (cinquantatremila/00).

Di dare mandato al Responsabile del Servizio Gestione del Territorio del seguito di competenza.

Firmati all'originale

IL SINDACO
F.to : Bartolucci Marzio

IL SEGRETARIO
F.to : Dott.ssa Munda Fernanda

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dal Municipio, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Munda Fernanda

Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”:

Sono stati acquisiti i pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49)

Parere tecnico favorevole.
F.to : **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.
F.to : **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Dott.ssa Petrò Alessandra

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione dal 25/02/2011 come prescritto dall'art. 124.

Villadossola, li 25/02/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Munda Fernanda

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____

1° decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3)

1° perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4)

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Munda Fernanda