

Copia



REPUBBLICA ITALIANA  
**CITTA' DI VILLADOSSOLA**  
PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

N. 13474 di Prot.

N. 55 Reg. Delib.

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO:**

**Risposta ad interpellanza del Consigliere Viroletti Roberto in merito  
ad alcune situazioni rilevate al quartiere Piaggio**

L'anno duemiladieci addì ventotto del mese di ottobre alle ore 18.00 si è riunito il Consiglio Comunale nella solita sala delle adunanze del Municipio, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione; dato atto della regolarità della convocazione, e fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. BARTOLUCCI MARZIO - Sindaco	Sì
2. SQUIZZI CARLO ALBERTO - Assessore	Sì
3. PAGANONI ANDREA - Assessore	Sì
4. PERUGINI MARCELLO - Vice Sindaco	Sì
5. SVILPO MASSIMO - Consigliere	Sì
6. BERTOLACCI ROBERTO - Consigliere	Sì
7. SALSI SERGIO - Assessore	Sì
8. MINACCI MORENO - Assessore	No
9. DE ROSA FAUSTA - Assessore	Sì
10. GRAFFIETI MICHELE - Consigliere	No
11. MARINO ALESSANDRO - Consigliere	Sì
12. ARIOLI ERICA - Consigliere	Sì
13. VIROLETTI ROBERTO - Consigliere	Sì
14. TOSCANI BRUNO - Consigliere	No
15. PIGAFETTA PAOLA - Consigliere	Sì
16. SERRA ROBERTO - Consigliere	Sì
17. MARIAN EMMANUEL - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	14
Totale Assenti:	3

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Munda Fernanda il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. BARTOLUCCI MARZIO assume la presidenza dell'adunanza e riconosciutane la validità a norma di legge, dichiara aperta la seduta, designando a scrutatori i tre Consiglieri Signori: e invita il consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti all'ordine del giorno elencati nell'invio notificato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **Sindaco**

Do lettura del testo dell'interpellanza.

«Considerate le condizioni in cui versa il quartiere Piaggio, in particolare per quanto riguarda l'area di Piazza Prampolini, sentite le famiglie che si lamentano, chiediamo alla Spettabile amministrazione Comunale:

- quali sono i tempi di realizzazione del parcheggio nella zona ancora occupata dalle ex case Zaretti e Zanotti, acquisite dal Comune qualche anno fa;
- cosa intende fare per migliorare l'accesso alla Piazza Prampolini in cui, tra l'altro, è difficile il transito di una autoambulanza;
- se intende asfaltare la strada di Via Gaggitti e migliorare l'insufficiente illuminazione presente;
- visto che vi è una casa che versa in stato di pericolo (casa ex Zanotti), si chiede al Comune di intervenire celermente per metterla in sicurezza».

Per la risposta la parola all'Assessore Salsi.

### **Assessore Salsi**

Solo per la giusta informazione per quanto riguarda il dato dell'acquisizione di quei due fabbricati. I due fabbricati sono stati acquisiti con atto rogato quest'anno alla fine di marzo, se non ricordo male, il primo aprile, quindi non sono un paio d'anni che sono di proprietà del Comune ma alla fine siamo arrivati a rogare gli atti in questo periodo, per tutta una serie di concomitanze, la trattativa, c'erano dei valori "sballati" nelle richieste dei vari soggetti che hanno venduto e poi ci sono stati anche problemi a livello di normative introdotte [...] è stato dato un incarico specifico per fare tutta la documentazione che era necessaria [...]. Dunque di fatto il Comune è in possesso di quegli immobili da aprile di quest'anno.

Per quanto riguarda invece la realizzazione del parcheggio, già prima dell'acquisizione, nel mese di gennaio di quest'anno, era stato dato un incarico a uno studio di progettazione locale per fare una sorta di progetto preliminare che andasse a verificare le potenzialità dell'area. Sostanzialmente questo studio ha presentato tre soluzioni progettuali di cui due sono state scartate per il poco spazio e per l'indisponibilità che viene evidenziata dalla parte sotterranea. E' stata fatta una terza soluzione nella quale viene utilizzata anche la parte sotto che dà un pochino più di respiro in termini di spazi. Il progetto preliminare così nella forma presentata ha un quadro economico di circa 136.000 euro di cui circa 100.000 euro sono per lavori e gli altri sono spese tecniche. Se voi vedete nel programma triennale che abbiamo aggiornato nell'ultima seduta, sono stati inseriti nel bilancio del 2011 180.000 euro, perché si ritiene che ci siano comunque delle

spese aggiuntive dal punto di vista delle opere da eseguire e si prevede di contrarre un mutuo l'anno prossimo per poter realizzare queste opere. Quindi nell'arco del 2011 dovremmo vedere l'opera realizzata.

Sul miglioramento dell'accesso di Piazza Prampolini, qui il discorso è abbastanza difficile e impegnativo rispondere, perché la piazza probabilmente potrà subire un certo miglioramento a seguito dell'opera che verrà realizzata, però l'accesso comunque è condizionato da una larghezza stradale, sia in salita sia in discesa, che raramente supera i 2,20 metri di larghezza. Personalmente ho fatto anche un sopralluogo e in un punto ho misurato anche 1,85 metri, per cui capisco perfettamente il discorso finalizzato al passaggio di mezzi di soccorso, però non si tratta....cioè si tratta di distanze che sono dovute alla presenza di fabbricati che sono come dire a ridosso del ciglio stradale, che comunque non sono amovibili. Ci saranno dei punti che potranno essere magari in qualche modo leggermente modificati ma sostanzialmente il concetto di base resta che lì l'accesso è stretto e tranne che, ripeto, non si spostino i fabbricati, è quasi impossibile riuscire a fare di meglio.

Il discorso asfaltatura è invece direttamente legato...premetto che era in progetto di realizzare l'asfalto di quella strada già l'anno scorso, poi per una serie concomitante di eventi... Nella fattispecie è stato rinvenuto che c'era un problema con l'acquedotto, opere che si stanno realizzando adesso, come credo chiunque abbia potuto vedere; l'anno scorso Acque Nord doveva farsi carico della sostituzione del tubo, poi per indisponibilità sue finanziarie non è riuscita a realizzare l'opera e noi conseguentemente, per evitare un asfalto che dopo pochi mesi poi veniva di nuovo tagliato per fare la sostituzione del tubo, abbiamo sospeso quell'intervento. Ora Acque Nord sta facendo l'intervento e credo che fra qualche giorno sarà terminato; ovviamente la stagione non ci consente più di procedere ad asfaltature perché ormai sapete benissimo che andiamo verso il tempo freddo. Abbiamo comunque in conto una serie di asfaltature per circa 96.000 euro che sono già a bilancio e in primavera, appena la stagione lo consentirà, cominceremo a fare gli interventi, cominceremo a fare anche [...].

Sul discorso invece illuminazione: io francamente, per quanto riguarda l'illuminazione, ho provato a chiedere anche in Ufficio Tecnico, personalmente a me non è mai stata data nessuna indicazione di problemi di illuminazione. Anche all'Ufficio Tecnico ho provato a chiedere se, a memoria d'uomo, si ricordasse di richieste fatte anche in tempi precedenti; non mi è stato detto nulla. Io sono comunque disponibile a sentire eventualmente, visto che tra l'altro dobbiamo fare questo intervento di asfaltatura, se e dove siano questi punti che si ritiene di dover "incentivare" perché ci sono tratti poco illuminati. Su questo punto altro non vi so dire, ho provato a chiedere anche ad altri soggetti, però francamente non ho avuto risposte.

L'ultimo punto invece, il discorso dell'eventuale...quel discorso legato all'instabilità del fabbricato ex Zanotti, è stato fatto un sopralluogo sia dal tecnico comunale, dal

responsabile dell'Ufficio Tecnico, ma sia anche dal sottoscritto. Francamente quello che è stato notato, è che probabilmente si tratta di un urto di qualche automezzo che ha colpito la gronda di quel fabbricato esposto sul lato est. Il lavoro di per sé è un piccolo lavoro che l'Ufficio Tecnico si è già reso disponibile a realizzare immediatamente nei prossimi giorni. Si tratta sostanzialmente di sostituire 4-5 tegole e di riparare in parte quelle lattonerie che si stanno staccando e un pezzo di gronda sul [...]. E' un lavoro che nell'immediato verrà realizzato.

**Sindaco**

Viroletti.

**Consigliere Viroletti**

Ringrazio l'Assessore per le spiegazioni dateci. Spero che nel 2011 gli interventi da lui descritti vengano posti in essere. Riguardo all'illuminazione è nella parte del budello, nella parte più stretta, c'è un tratto di qualche decina di metri che rimane poco illuminato e però magari una di queste sere si può andare lì e si può facilmente vedere approfittando dell'oscurità. E quindi spero che entro l'anno prossimo vengano effettuati questi lavori perché la gente ha bisogno di uno spazio anche per il parcheggio e per migliorare complessivamente la viabilità lì. Grazie.

Firmati all'originale

IL SINDACO  
F.to : Bartolucci Marzio

IL SEGRETARIO  
F.to : Dott.ssa Munda Fernanda

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dal Municipio, lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Munda Fernanda

**Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”:**

Sono stati acquisiti i pareri sulla proposta di deliberazione (art. 49)

Parere tecnico favorevole.

F.to : **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

F.to : **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Dott.ssa Petrò Alessandra

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione dal 26/11/2010 come prescritto dall'art. 124.

Villadossola, lì 26/11/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Munda Fernanda

**La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_**

1° decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3)

1° perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4)

Li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Munda Fernanda