



**REPUBBLICA ITALIANA**  
**COMUNE DI VILLADOSSOLA**  
 PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA

N. 4223 di Prot.

N. 12 Reg. Delib.

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO:**

**Interpretazione autentica della norma geologica relativa alle tipologie di intervento ammesse nella classe "III B2"**

L'anno duemilanove addì diciassette del mese di marzo alle ore 20.30 si è riunito il Consiglio Comunale nella solita sala delle adunanze del Municipio, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione; dato atto della regolarità della convocazione, e fatto l'appello nominale risultano:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Presente</b>
1. BARTOLUCCI MARZIO - Sindaco	Sì
2. SQUIZZI CARLO ALBERTO - Assessore	Sì
3. PAGANONI ANDREA - Assessore	Sì
4. PERUGINI MARCELLO - Vice Sindaco	Sì
5. SVILPO MASSIMO - Consigliere	Sì
6. BERTOLACCI ROBERTO - Consigliere	Sì
7. SALSI SERGIO - Assessore	Sì
8. MINACCI MORENO - Consigliere	Sì
9. DE ROSA FAUSTA - Assessore	Sì
10. GRAFFIETI MICHELE - Consigliere	Sì
11. MARINO ALESSANDRO - Consigliere	Sì
12. ARIOLI ERICA - Consigliere	Sì
13. VIROLETTI ROBERTO - Consigliere	Sì
14. TOSCANI BRUNO - Consigliere	Sì
15. PIGAFETTA PAOLA - Consigliere	Sì
16. SERRA ROBERTO - Consigliere	Sì
17. MARIAN EMMANUEL - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	17
Totale Assenti:	0

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Munda Fernanda il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sig. BARTOLUCCI MARZIO assume la presidenza dell'adunanza e riconosciutane la validità a norma di legge, dichiara aperta la seduta, designando a scrutatori i tre Consiglieri Signori: e invita il consiglio Comunale a deliberare sugli oggetti all'ordine del giorno elencati nell'invio notificato.

Premesso che, con nota n. 11620 di prot. in data 05.11.2008, il geom. Belloni Massimo, in qualità di tecnico incaricato dalla proprietà di redigere progetto di ristrutturazione edilizia con ampliamento in fabbricato identificato all'interno del P.R.G.C. vigente come area "CA-31" ed inserito nella cartografia geologica quale classe "IIIb2", chiedeva l'esatta interpretazione degli ampliamenti possibili in detta classe geologica;

Atteso che gli interventi di adeguamento igienico-funzionale (tipo AS) sono quantificati nella norma urbanistica, nella percentuale di ampliamento pari al 20% dell'esistente e comunque con un minimo di 25 mq. per ogni U.I.;

Atteso ancora che la norma geologica richiama detto ampliamento con l'indicazione del 20% quale valore percentuale massimo raggiungibile;

Visto il parere espresso dal Dott. Geol. Giovanni Bellotti, con studio in Domodossola, in qualità di tecnico redattore delle norme geologiche relative al P.R.G.C. vigente, pervenuto in data 30.01.2009, prot. n. 1187, con cui si specifica che *"al terzo comma del punto 4) delle norme di carattere geologico relative al P.R.G.C., il previsto valore d'ampliamento del 20% deve essere inteso, per interventi tipo AS, con sviluppo planimetrico netto utile di 25 mq. per ogni U.I., così come espresso nelle norme di carattere edile, sempre nel rispetto degli adempimenti (studio geologico) previsti al quarto comma del citato punto 4"*;

Ritenuto di coordinare le norme geologiche con quelle urbanistiche;

Acquisito il parere sulla regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con votazione espressa in forma legale e con voti n. 17 favorevoli, zero contrari ed astenuti, su n. 17 presenti e votanti

## D E L I B E R A

Di fornire interpretazione autentica della norma geologica relativa alle tipologie di intervento ammesse nella classe "IIIb2", così come segue:

«Al terzo comma del punto 4) delle norme di carattere geologico relative al P.R.G.C., il previsto valore d'ampliamento del 20% deve essere inteso, per interventi tipo AS, con sviluppo planimetrico utile di 25 mq. per ogni U.I., così come espresso nelle norme di carattere edile, sempre nel rispetto degli adempimenti (studio geologico) previsti al quarto comma del citato punto 4».

Firmati all'originale

IL SINDACO  
F.to : Bartolucci Marzio

IL SEGRETARIO  
F.to : Dott.ssa Munda Fernanda

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dal Municipio, lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Munda Fernanda

**Ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”:**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d’ufficio

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è in corso di pubblicazione dal 06/04/2009 come prescritto dall’art. 124.

Villadossola, lì 06/04/2009

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Munda Fernanda

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

- 1 decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3)
- 1 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4)

Li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Munda Fernanda