



CITTA' DI VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO – CUSIO – OSSOLA
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

AVVISO ESITO GARA D'APPALTO

Codice CUP: **187H17000450004** - Codice CIG: **7191860E9B**

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Villadossola in Via Marconi, n° 21 – 28844 – Villadossola (VB);

Procedura di aggiudicazione: L'affidamento dei lavori **NUOVA RETE DI DISTRIBUZIONE IDROTHERMICA ED ACQUA SANITARIA CASA DI RIPOSO "T.Ceretti"** è avvenuta mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c.2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016.e con il metodo dell'offerta segreta ai sensi dell'art.73 lettera c) del R.D. 23 maggio 1924 n° 827. L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n.50/2016, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Descrizione lavori:

1. COMPLETAMENTO RETE DI DISTRIBUZIONE PIANO SEMINTERRATO

Il precedente progetto non ha completato la nuova rete di distribuzione al piano seminterrato che si intende completare come evidenziato dalle tavole di progetto la rete sarà esterna a soffitto /parete isolata e rivestita con isogenepak di classe 1 di resistenza al fuoco. inoltre si alimenteranno 2 ventil e un radiatore al piano rialzato. i radiatori e i ventil avranno nuova valvola predisposta per fornitura di testa termostatica che si prevede di inserire successivamente e detentore regolabile tipo calffi 343.

le tubazioni saranno in acciaio a pressare tipo mapress , prima della posa degli isolanti

la rete andrà collaudata alla pressione di 2 bar. lo sfiato dei radiatori e della rete e la taratura dei detentori deve essere fatto secondo le tavole di progetto e la tabella n°1 in progetto con tavola allegata.

2. NUOVA RETE PIANO RIALZATO

Il progetto prevede, partendo dalla colonna al piano seminterrato già formata di servire con nuova rete esterna i radiatori e i ventil del piano rialzato secondo le tavole di progetto e la chiusura delle precedenti tubazioni ormai ammalorate. tutta la rete deve rispettare i punti fissi e i giunti scorrevoli indicati in progetto e gli isolamenti di legge secondo la tavola IT09 . il rivestimento del coibente deve essere in isogenepak di classe1 di resistenza al fuoco. inoltre, per le zone con bassa velocità dell'acqua, sono stati inseriti degli sfiati automatici che vanno posti in opera con opportuna perizia rispettando la pendenza delle tubazioni.le tubazioni del corridoio e nelle camere saranno a vista . i radiatori e i ventil avranno nuova valvola predisposta per fornitura di testa termostatica che si prevede di inserire successivamente e detentore regolabile tipo calffi 343.

le tubazioni saranno in acciaio a pressare tipo mapress , prima della posa degli isolanti

la rete andrà collaudata alla pressione di 2 bar. lo sfiato dei radiatori e della rete e la taratura dei detentori deve essere fatto secondo le tavole di progetto e la tabella n°1 in progetto con tavola allegata.

3. NUOVA RETE PIANO PRIMO

il progetto prevede, partendo dalla colonna al piano seminterrato già formata di servire con nuova rete esterna i radiatori e i ventil del piano rialzato secondo le tavole di progetto e la chiusura delle precedenti tubazioni ormai ammalorate. tutta la rete deve rispettare i punti fissi e i giunti scorrevoli indicati in progetto e gli isolamenti di legge secondo la tavola IT09 . il rivestimento del coibente deve essere in isogenepak di classe1 di resistenza al fuoco. inoltre, per le zone con bassa velocità dell'acqua, sono stati inseriti degli sfiati automatici che vanno posti in opera con opportuna perizia rispettando la pendenza delle tubazioni.le tubazioni del corridoio e nelle camere saranno a vista . i radiatori e i ventil avranno nuova valvola predisposta per fornitura di testa termostatica che si prevede di inserire successivamente e detentore regolabile tipo calffi 343.

le tubazioni saranno in acciaio a pressare tipo mapress , prima della posa degli isolanti

la rete andrà collaudata alla pressione di 2 bar. lo sfiato dei radiatori e della rete e la taratura dei detentori deve essere fatto secondo le tavole di progetto e la tabella n°1 in progetto con tavola allegata.

4. NUOVA RETE PIANO SECONDO

il progetto prevede, partendo dalla colonna al piano seminterrato già formata di servire con nuova rete esterna i radiatori e i ventil del piano rialzato secondo le tavole di progetto e la chiusura delle precedenti tubazioni ormai ammalorate. tutta la rete deve rispettare i punti fissi e i giunti scorrevoli indicati in progetto e gli isolamenti di legge secondo la tavola IT09 . il rivestimento del coibente deve essere in isogenepak di classe1 di resistenza al fuoco. inoltre,



CITTA' DI VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO – CUSIO – OSSOLA
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

per le zone con bassa velocità dell'acqua, sono stati inseriti degli sfiati automatici che vanno posti in opera con opportuna perizia rispettando la pendenza delle tubazioni. le tubazioni del corridoio e nelle camere saranno a vista. i radiatori e i ventil avranno nuova valvola predisposta per fornitura di testa termostatica che si prevede di inserire successivamente e detentore regolabile tipo caleffi 343.

le tubazioni saranno in acciaio a pressione tipo mapress. i radiatori e i ventil avranno nuova valvola predisposta per fornitura di testa termostatica che si prevede di inserire successivamente e detentore regolabile tipo caleffi 343.

le tubazioni saranno in acciaio a pressione tipo mapress, prima della posa degli isolanti

la rete andrà collaudata alla pressione di 2 bar. lo sfiato dei radiatori e della rete e la taratura dei detentori deve essere fatto secondo le tavole di progetto e la tabella n°1 in progetto con tavola allegata.

5. NUOVA RETE ACQUA CALDA FREDDA RICIRCOLO AI COLLETTORI SANITARI ESISTENTI IN PROGETTO

Il progetto prevede, partendo dalla centrale termica la nuova rete a servizio dei collettori esistenti sanitari di progetto. le tubazioni sono di tipo multistrato mepla. nna al piano seminterrato già formata di servire con nuova rete esterna

tutta la rete deve rispettare i punti fissi e i giunti scorrevoli indicati in progetto e gli isolamenti di legge secondo la tavola IT09. il rivestimento del coibente deve essere in isogenepak di classe 1 di resistenza al fuoco. anche per la rete acqua fredda le tubazioni del corridoio saranno a vista a soffitto o parete. prima della posa degli isolanti la rete andrà collaudata alla pressione di 5 bar. il collegamento ai collettori esistenti deve essere eseguito senza compromettere il servizio per meno di mezza giornata.

6. CAROTAGGI-FORATURE E PASSAGGI REI

Per mantenere la compartimentazione esistente antincendio il passaggio tubazioni del essere eseguito con sigillatura EI secondo le tavole di progetto, gli altri fori che non richiedono caratteristiche EI saranno sigillati semplicemente con malta o stucco.

Data di aggiudicazione: 26 settembre 2017.

Criteri di aggiudicazione dell'appalto: L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n.50/2016, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Numero imprese invitate: 10

Numero offerte ricevute: 3

Impresa aggiudicataria: FARIOLI RENZO con sede a ANTRONA - SCHIERANCO (VB) in Via Pasquer, n° 14 con C.F.: FRLRNZ56C08A317I - P.I.: 01168610036;

- 1) **Importo di aggiudicazione:** L'importo dei lavori è pari ad Euro 51.662,19- (Cinquantunomilaseicentosessantadue/19) comprensivo degli Oneri per la Sicurezza che ammontano a Euro 1.014,99- al netto dell'I.V.A.;

Subappalto: Il valore del contratto può essere in parte subappaltato a terzi ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50;

Data pubblicazione Bando di gara o Lettera di invito 01 settembre 2017;

Data invio del presente avviso: 06 novembre 2017.

Il Responsabile del Servizio
(BARBETTA Geom. Giordano)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.