



CITTA' DI VILLADOSSOLA

PROVINCIA DEL VERBANO – CUSIO – OSSOLA
SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO

Ordinanza n. 14

del 30 aprile 2025

Oggetto: Provvedimento di carattere contingibile e urgente per la messa in sicurezza, mediante ricostruzione, di un tratto di muro di sostegno franato in via Cheggio snc di proprietà della Sig.ra Omissis (C.F. Omissis) censito al N.C.T. foglio n. 34 mappale n. 287

Il Sindaco

PREMESSO CHE:

- In data 30 aprile 2025, a seguito di interventi di vigilanza del territorio effettuato da Tecnici del Servizio Gestione del Territorio, è stato accertato il franamento di un tratto di muro in pietra soprastante la viabilità pubblica comunale denominata via Cheggio.
- Il muro in parola, censito al N.C.T. foglio n. 34 mappale n. 287, risulta di proprietà di:

INTESTATARIO	Via	Cap	Citta	Codice fiscale / P.IVA
Sig.ra Omissis	Omissis	28844	Villadossola	Omissis

PRESO ATTO CHE:

- I detriti derivanti dal franamento del muro hanno invaso la sede della mulattiera di via Cheggio causando l'interruzione del transito pedonale;
- Potrebbero verificarsi nuovi cedimenti della muratura, con crollo sulla viabilità sottostante, creando un potenziale pericolo per l'incolumità pubblica;

DATO ATTO che le azioni necessarie da intraprendere sono:

- Ricostruzione della muratura franata, prestando attenzione a mantenere inalterate le caratteristiche architettoniche ed estetiche preesistenti e facendo effettuare a tecnico competente in materia le necessarie verifiche di staticità, che dovranno essere depositate al Servizio Gestione del Territorio di Villadossola;
- Rimozione del materiale detritico franato sulla mulattiera al fine di ripristinare la viabilità pedonale;

TENUTO CONTO che è responsabilità del proprietario o avente titolo degli immobili di provvedere al ripristino ed alla messa in sicurezza dei beni;

RITENUTO che lo specifico contesto comporta un potenziale pericolo per l'incolumità pubblica, e che pertanto sussistono le condizioni richieste dalla legge per l'emissione di ordinanza contingibile ed urgente per ingiungere alla proprietà o aventi titolo l'esecuzione di interventi messa in sicurezza mediante il ripristino della muratura crollata e rimozione del materiale detritico franato sulla mulattiera al fine di ripristinare la viabilità pedonale;

RILEVATO che i lavori dovranno essere effettuati nel rispetto delle normative vigenti in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro così come previsto dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;

VISTO l'art. 54 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;

ORDINA

nei confronti delle sotto elencate persone:

INTESTATARIO	Via	Cap	Citta	Codice fiscale / P.IVA
Sig.ra Omissis	Omissis	28844	Villadossola	Omissis

in qualità di proprietaria dell'immobile censito al N.C.T. foglio n. 34 mappale n. 287 di provvedere il prima possibile e comunque entro e non oltre 15 giorni dalla notifica della presente, a:

- Mettere in atto tutte le opere provvisorie necessarie volte a scongiurare nuovi franamenti mediante, a titolo esemplificativo, posa di teli per impedire all'acqua meteorica di dilavare il terreno;
- Ricostruire il tratto di muratura franato prestando attenzione a mantenere inalterate le caratteristiche architettoniche ed estetiche preesistenti;
- Effettuare le necessarie verifiche di staticità della nuova muratura, asseverate da un tecnico abilitato, che dovranno essere depositate presso gli uffici del Servizio Gestione del Territorio di Villadossola;
- Rimuovere tutto il materiale detritico franato sulla mulattiera al fine di ripristinare la viabilità pedonale di via Cheggio.

DEMANDA

Al Comando di Polizia Municipale di notificare agli interessati il presente atto;
Al Servizio Gestione del Territorio e al Comando di Polizia Municipale di verificare l'avvenuta esecuzione del presente atto/provvedimento nei termini previsti;

DISPONE

che la presente ordinanza:

- sia notificata ai soggetti interessati;
- sia comunicata al Servizio Gestione del Territorio e al Comando di Polizia Municipale.

AVVERTE

in caso di mancata ottemperanza delle prescrizioni nel termine assegnato, verrà segnalata all'Autorità Giudiziaria la violazione dell'art. 650 del codice penale e si provvederà d'ufficio a spese dei contravventori;

INFORMA INOLTRE

che contro il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte entro 60 giorni dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza dello stesso, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n. 1034, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del d.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;

Il Sindaco
Bruno TOSCANI